

ZÁPIS

z 18. schůze Rady obce Velká nad Veličkou konané dne 23. 8. 2023

V 15:00 hodin schůzi rady obce zahájil a řídil starosta obce.

Přítomni: Ing. Stanislav Čajka, Dušan Jež ml., PhDr. Mgr. Magdalena Maňáková, Ph.D., Mgr. Evžen Morávek, Ing. Petr Šmidrkal

Omluveni:

Hosté:

Program:

- 1. Informace**
- 2. Majetkoprávní úkony**
- 3. Smlouvy**
- 4. Různé**

Ad 1) Informace

- a) Starosta informoval členy rady obce o zahájení řízení o opětovném prohlášení souboru „Venkovská usedlost č. p. 166 ve Velké nad Veličkou“, vše v k. ú. Velká nad Veličkou, za kulturní památku. Dotčené řízení bylo iniciováno na popud rady obce.
- b) Starosta informoval členy rady obce o Rozhodnutí hejtmána Jihomoravského kraje číslo 2/2023 ze dne 11. srpna 2023 o odvolání doby zvýšeného nebezpečí vzniku požáru.
- c) Starosta informoval členy rady obce o průběhu šetření požáru č. 6223007225 ze dne 2. 6. 2023 chaty – hájenky (koliba). Jako příčina vzniku požáru bylo stanoveno úmyslné zapálení.
- d) Starosta informoval členy rady obce o vydaném rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Programu financovaného z prostředků Modernizačního fondu, týkajícího se projektu „FVE pro obec Velká nad Veličkou – KD a Sportovní hala“. Podpora formou dotace činí celkem 6.723.471,- Kč.
- e) Starosta informoval o termínu konání Valné hromady MAS Hornácko a Ostrožsko, která se uskuteční dne 6. 9. 2023.
- f) Starosta informoval o přijatém usnesení Předsednictva Svazu měst a obcí České republiky, týkajícího se navrhovaného konsolidačního balíčku, konkrétně daně z nemovitosti a daně z hazardu.
- g) Starosta informoval členy rady obce o ukončení smluvního vztahu mezi Zásilkovnou s.r.o. a obcí. Zasmělněné místo nebylo společností vyhodnoceno jako vhodné pro umístění Z-BOXu. O náhradní lokalitě bude se Zásilkovnou s.r.o. dále jednáno.
- h) Starosta informoval členy rady obce o vyhlášeném dotačním titulu Ministerstva kultury ČR „Iniciativa 4.5.3. Rozvoj regionálních kulturních a kreativních center – malá kulturní a kreativní centra“.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

Ad 2) Majetkoprávní úkony

- a) Rada obce projednala nabídku k odkoupení podílu 1/2 pozemků parc. č. KN 880/4 – ostatní plocha o výměře 10 m², KN 882/6 – ostatní plocha o výměře 181 m² a KN 938/1 – orná půda o výměře 39 m², vše v k.ú. Velká nad Veličkou. Vlastníkem je [REDACTED]. Jedná se o pozemky pod místní komunikací, chodníkem a zatravněnou plochou před domem č.p. 622 v ulici Pod Nádražím. Kompetentním orgánem k majetkoprávním úkonům je zastupitelstvo obce.

Rada obce schvaluje zařazení projednání koupě podílu 1/2 pozemků parc. č. KN 880/4, KN 882/6 a KN 938/1 do programu 5. zasedání zastupitelstva obce a doporučuje její schválení. (5-0-0)

- b) Rada obce projednala nabídku k odkoupení podílů pozemku parc. č. KN 1151/21 – ostatní plocha o výměře 13 m² v k.ú. Velká nad Veličkou. Vlastníky jsou [REDACTED], podílem 1/12; [REDACTED], podílem 1/12; [REDACTED], podílem 1/12 a [REDACTED], podílem 1/4. Jedná se o pozemek pod chodníkem a zatravněnou plochou před domem č.p. 214 (u staré benzinky). K dalšímu rozvoji obce se jedná o důležitý pozemek. Kompetentním orgánem k majetkoprávním úkonům je zastupitelstvo obce.

Rada obce schvaluje zařazení projednání koupě podílů pozemku parc. č. KN 1151/21 do programu 5. zasedání zastupitelstva obce a doporučuje její schválení. (5-0-0)

- c) Rada obce projednala nabídku daru podílů pozemků parc. č. KN 3320/62 – ostatní plocha o výměře 59 m² a KN 3321/73 – ostatní plocha o výměře 57 m² v k.ú. Velká nad Veličkou. Vlastníky jsou [REDACTED], podílem 1/4 a [REDACTED], podílem 1/4. Jedná se o pozemky na hranici katastru obcí Velká nad Veličkou a Hrubá Vrbka. Kompetentním orgánem k majetkoprávním úkonům je zastupitelstvo obce.

Rada obce schvaluje zařazení projednání daru podílů pozemků parc. č. KN 3320/61 a KN 3321/73 do programu 5. zasedání zastupitelstva obce a doporučuje jeho schválení. (5-0-0)

- d) Rada obce projednala smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: HO-001030083068/001-ADSG k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400. Smlouva se týká zřízení a vymezení věcného břemene jako osobní služebnosti ve prospěch provozovatele distribuční soustavy a vztahuje se k obecním pozemkům parc. č. KN 2992/100 – orná půda o výměře 840 m², KN 2992/101 – orná půda o výměře 762 m², KN 2992/102 – orná půda o výměře 478 m², KN 2992/105 – orná půda o výměře 523 m², KN 2992/106 – orná půda o výměře 523 m², KN 2992/107 – orná půda o výměře 523 m², KN 2992/37 – orná půda o výměře 2269 m² a KN 2992/77 – orná půda o výměře 83 m², vše v k. ú. Velká nad Veličkou. Jedná se o zasíťování stavebních pozemků v lokalitě Lose.

Rada obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: HO-001030083068/001-ADSG v předloženém znění. (5-0-0)

- e) Rada obce projednala smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: HO-001030083710/001-MPEL k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá pole,

602 00 Brno, IČ: 28085400. Smlouva se týká zřízení a vymezení věcného břemene jako osobní služebnosti ve prospěch provozovatele distribuční soustavy a vztahuje se k obecnímu pozemku parc. č. KN 28/3 – zahrada o výměře 199 m² a KN 2435 – ostatní plocha o výměře 2706 m², vše v k. ú. Velká nad Veličkou.

Rada obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: HO-001030083710/001-MPEL v předloženém znění. (5-0-0)

- f) Rada obce projednala společnou žádost o odkoupení obecních pozemků parc. č. KN 215/1 – ostatní plocha o výměře 1326 m² a KN 215/21 – ostatní plocha o výměře 138 m² v k.ú. Velká nad Veličkou. Žadateli jsou [REDAKCE]. Pozemky se nachází vedle pozemků žadatelů. Kompetentním orgánem k majetkoprávním úkonům je zastupitelstvo obce.

Rada obce schvaluje zařazení projednání prodeje pozemků parc. č. KN 215/1 a KN 215/21 do programu 5. zasedání zastupitelstva obce a doporučuje jeho schválení. (5-0-0)

- g) Rada obce projednala nabídku k odkoupení části pozemku parc. č. KN 300/5 – ostatní plocha o výměře cca 94,5 m², v k.ú. Velká nad Veličkou. Vlastníkem je [REDAKCE]. Jedná se o část pozemku pod místní komunikací v ulici U Kovodělu. Z hlediska dalšího rozvoje obce je tento pozemek důležitý. Kompetentním orgánem k majetkoprávním úkonům je zastupitelstvo obce.

Rada obce schvaluje zařazení projednání koupě části pozemku parc. č. KN 300/5 do programu 5. zasedání zastupitelstva obce a doporučuje její schválení. (5-0-0)

- h) Rada obce projednala nabídku daru části pozemku parc. č. KN 335/40 – orná půda o výměře cca 99,7 m² v k.ú. Velká nad Veličkou. Vlastníkem je [REDAKCE]. Jedná se o část pozemku v připravovaném prodloužení ulice U Kovodělu. Kompetentním orgánem k majetkoprávním úkonům je zastupitelstvo obce.

Rada obce schvaluje zařazení projednání nabídky darování části pozemku parc. č. KN 335/40 do programu 5. zasedání zastupitelstva obce a doporučuje její schválení. (5-0-0)

- i) Rada obce projednala nabídku daru části pozemku parc. č. KN 335/47 – orná půda o výměře cca 135 m² v k.ú. Velká nad Veličkou. Vlastníkem je [REDAKCE]. Jedná se o část pozemku v připravovaném prodloužení ulice U Kovodělu. Kompetentním orgánem k majetkoprávním úkonům je zastupitelstvo obce.

Rada obce schvaluje zařazení projednání nabídky darování části pozemku parc. č. KN 335/47 do programu 5. zasedání zastupitelstva obce a doporučuje její schválení. (5-0-0)

Ad 3) Smlouvy

- a) Rada obce projednala smlouvu o dílo č. 8/2023 k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o., Kapusty 291/27, 690 06 Břeclav, IČ: 60710063. Předmětem smlouvy je dodávka projektové dokumentace „Rekonstrukce chodníků v obci Velká nad Veličkou“.

Rada obce schvaluje smlouvu o dílo v předloženém znění. (5-0-0)

- b) Rada obce projednala smlouvu o dílo k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností PP projekt Hodonín s.r.o., 696 67 Radějov 269, IČ: 27757307. Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace „Velká nad Veličkou, U Lihovaru – oprava MK a VO“.

Rada obce schvaluje smlouvu o dílo v předloženém znění. (5-0-0)

Ad 4) Různé

- a) Rada obce projednala žádost o poskytnutí finančního příspěvku za videodokumentaci letošních Hornáckých slavností a za fotografie z několika let konání Mladého Hornácka, kterou předložil [REDAKCE]. Ze strany obce nebyla za účelem pořízení videodokumentace učiněna žádná objednávka a se žadatelem nemá obec ani uzavřenu smlouvu na poskytování služeb. Co se týče fotografií, byl žadateli předložen návrh licenční smlouvy, na jejímž základě by obec fotografie odkoupila se smluvním závazkem, že se jedná o výlučné autorovo dílo, respektive vlastnictví. Návrh licenční smlouvy byl žadateli předložen k doplnění osobních údajů již 20. 9. 2022 a opakovaně urgován dne 5. 4. 2023, avšak bez další reakce.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- b) Rada obce projednala cenovou nabídku na položení chodníků mezi urnovými hroby, související s akcí „Velká nad Vel., Nový hřbitov – dílčí úpravy“, kterou předložil Roman Maňák, 696 74 Velká nad Veličkou 984, IČ: 75631245.

Rada obce schvaluje cenovou nabídku v předloženém znění. (5-0-0)

- c) Rada obce projednala zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek „VO Velká nad Veličkou NPO 2023“, zpracovanou společností Efektivní osvětlování s.r.o., Děčínská 509, 470 01 Česká Lípa, IČ: 27267806. Předmětem veřejné zakázky je revitalizace veřejného osvětlení v obci prostřednictvím rekonstrukce a vybudování nových konstrukčních prvků.

Rada obce schvaluje zadávací dokumentaci v přeloženém znění. (5-0-0)

- d) Rada obce projednala možnosti a související investiční náklady pro vybudování osvětlení tréninkového hřiště s umělým povrchem ve sportovním areálu, které předložila společnost ELPRO spol. s r.o., Nádražní 841, 696 81 Bzenec, IČ: 46962182.

Rada obce schvaluje zpracování projektové dokumentace pro vybudování osvětlení tréninkového hřiště. (5-0-0)

- e) Rada obce projednala cenovou nabídku na těžbu dřeva, kterou předložil Daniel Slovák, 696 74 Velká nad Veličkou 645, IČ: 08786976. Cenová nabídka zahrnuje cenu za prostorový metr pro těžbu a přiblížení borovic a jasanů.

Rada obce schvaluje cenovou nabídku v předloženém znění. (5-0-0)

- f) Rada obce projednala cenovou nabídku na dopravu vytěženého dřeva, kterou předložil Martin Bančák, služby v zemědělství, lesnictví, rybářství, 696 74 Velká nad Veličkou 402, IČ: 14148609. Cenová nabídka zahrnuje dopravu kládového dřeva traktorem s vyvážecí vlečkou, vykládku a nakládku dřeva hydraulickou rukou.

Rada obce schvaluje cenovou nabídku v předloženém znění. (5-0-0)

- g) Rada obce projednala oznámení ředitele Masarykovy základní školy Velká nad Veličkou, p.o., týkající se přerušení provozu školní družiny v červenci a srpnu 2024 (období letních prázdnin) a rovněž tak v období podzimních, vánočních, pololetních, jarních a velikonočních prázdnin ve školním roce 2023/2024.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- h) Rada obce projednala žádost ředitele Masarykovy základní školy Velká nad Veličkou, p.o., týkající se povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků ve školní družině. Konkrétně

se jedná o navýšení počtu osob od 1. 9. 2023 u oddělení ŠD 1 z počtu 30 osob na počet 34 osob a u oddělení ŠD 2 z počtu 30 osob na počet 34 osob.

Rada obce schvaluje povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků ve školní družině dle předložené žádosti. (5-0-0)

- i) Rada obce projednala žádost o souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ: 24231509, v rámci projektu „Obědy pro děti“, kterou předložil ředitel Masarykovy základní školy Velká nad Veličkou, p.o. Finanční dar v celkové výši 16.128,- Kč bude použit výhradně k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně celkem pro 3 žáky ve školním roce 2023/2024, a to v období od 1.9. 2023 do 30. 6. 2024. S dotčeným darem souvisí i uzavření darovacích smluv mezi Masarykovou základní školou Velká nad Veličkou, p.o. a společností WOMEN FOR WOMEN, o.p.s.

Rada obce schvaluje přijetí účelově určeného finančního daru v celkové výši 16.128,- Kč Masarykovou základní školou Velká nad Veličkou, p.o. od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. a současně schvaluje uzavření darovacích smluv v předloženém znění. (5-0-0)

- j) Rada obce projednala žádost o souhlas k provedení terénních úprav, kterou předložil Moravský rybářský svaz z.s., pobočný spolek Veselí nad Moravou, související s připravovaným rozšířením stávajícího rybníka „Na rovince“. Konkrétně se jedná o obecní pozemky parc. čísel KN 2987/3, 2988, 2989/17 a 2987/5, vše v k.ú. Velká nad Veličkou, za současného splnění podmínky vedení obce k minimalizaci, respektive vyloučení pohybu stavební techniky po okolních místních komunikacích, popřípadě v zastavěné části obce. Předpokládaný objem ukládané zeminy by činil cca 3200 m³.

Rada obce schvaluje provedení terénních úprav na pozemcích parc. čísel KN 2987/3, 2988, 2989/17 a 2987/5 v předpokládaném nezbytném rozsahu. (5-0-0)

- k) Rada obce projednala cenovou nabídku na provedení kontroly provozuschopnosti a údržby požárních uzávěrů v objektu kulturního domu, předloženou společností Stöbich Brandschutz, s.r.o., Zvonařka 14, 617 00 Brno, IČ: 26299356.

Rada obce schvaluje cenovou nabídku v předloženém znění. (5-0-0)

- l) Rada obce projednala zápis z jednání Sportovní komise rady obce, které se uskutečnilo dne 17. 7. 2023. Obsahem jednání byla zejména organizace podzimního cyklovýletu a Hornáckého trojboje.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- m) Rada obce projednala závěry z kontrolního dne stavby „Velká n. Vel., Lose – dopravní a technická infrastruktura pro výstavbu rod. domů“ a souvisejícího kontrolního dne BOZP této stavby, které se uskutečnily dne 14. 8. 2023.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- n) Rada obce projednala stížnost pana [REDAKCE], týkající se nevhodně umístěného sběrného místa biologického odpadu v blízkosti starého hřbitova, jeho nedostatečné likvidace z časového hlediska, která by mohla být i příčinou kontaminace studny. Na sběrná místa v intravilánu obce, na kterých se bioodpad ukládal volně, byly v roce 2021 umístěny velkokapacitní kontejnery. Stávající prostorová dispozice kompostárny kapacitně neumožňuje svážet zbylý bioodpad přímo do areálu sběrného dvora, a proto byla zastupitelstvem obce schválena koupě části pozemku, bezprostředně sousedícího se sběrným dvorem. Po rozšíření jeho

areálu vznikne plocha pro zpracování bioodpadu a veškerý bioodpad z obce bude sem neprodleně svážen. O těchto krocích bude pan [REDACTED] písemně informován.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- o) Rada obce projednala průběh a závěry z návštěvy delegace obce v Maďarsku ve dnech 10. – 13. 8. 2023 v rámci „Festivalu národů“ v Marcali. Současně se této akce zúčastnila i delegace Základní umělecké školy.

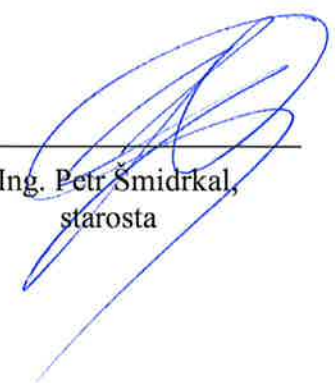
Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- p) Rada obce projednala Dohodu o realizaci managementových opatření čj.: 02696/BK/23 k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00284754 a Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště SCHKO Bílé Karpaty, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, IČ: 62933591.

***Rada obce schvaluje Dohodu o realizaci managementových opatření v předloženém znění.
(5-0-0)***



Dušan Jež ml.,
místostarosta



Ing. Petr Šmidrkal,
starosta

Jmenovitý přehled o hlasování (A – pro, N – proti, Z – zdržel)

Usnesení č.	Ing. Stanislav Čajka	Dušan Jež ml.	PhDr. Mgr. Magdalena Maňáková, Ph.D.	Mgr. Evžen Morávek	Ing. Petr Šmidrkal
230823/2a	A	A	A	A	A
230823/2b	A	A	A	A	A
230823/2c	A	A	A	A	A
230823/2d	A	A	A	A	A
230823/2e	A	A	A	A	A
230823/2f	A	A	A	A	A
230823/2g	A	A	A	A	A
230823/2h	A	A	A	A	A
230823/2i	A	A	A	A	A
230823/3a	A	A	A	A	A
230823/3b	A	A	A	A	A
230823/4b	A	A	A	A	A
230823/4c	A	A	A	A	A
230823/4d	A	A	A	A	A
230823/4e	A	A	A	A	A
230823/4f	A	A	A	A	A
230823/4h	A	A	A	A	A
230823/4i	A	A	A	A	A
230823/4j	A	A	A	A	A
230823/4k	A	A	A	A	A
230828/4p	A	A	A	A	A