

STAROSTA OBCE VELKÁ NAD VELIČKOU
svolává členy Zastupitelstva Obce Velká nad Veličkou

na

PONDĚLÍ 24. června 2024 v 17.00 hod.

k

8. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

do

VELKÉHO SÁLU KULTURNÍHO DOMU

Navržený program jednání:

1. Zahájení, procedurální záležitosti – určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
2. Závěrečný účet za rok 2023 a účetní závěrka za rok 2023
3. Informace o hospodaření obce za leden–květen 2024
4. Rozpočtové opatření č. 2
5. Rozpočtové opatření č. 3
6. Majetkoprávní úkony
7. Pravidla veřejné soutěže pro prodej pozemků pro výstavbu RD
8. Různé
9. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce je veřejné a může se jej zúčastnit každý občan.

Ve Velké nad Veličkou dne 10. června 2024

Ing. Petr Šmidrkal
starosta obce

ZÁPIS

**z 8. zasedání Zastupitelstva Obce Velká nad Veličkou konaného dne 24. 6. 2024
v 17:00 hod. ve velkém sále kulturního domu.**

Přítomno: 14 členů zastupitelstva obce – viz prezenční listina

Omluveni: Ing. Věroslav Drlík

Neomluveni: ---

Ad 1) Zahájení, procedurální záležitosti – určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Ing. Petr Šmidrkal, který v souladu s jednacím řádem prohlásil, že toto zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno. Dále konstatoval, že byl ověřen zápis z minulého 7. zasedání zastupitelstva obce a nebyly proti němu vzneseny námitky. Proto je pokládán za schválený. V době zahájení bylo přítomno 14 členů zastupitelstva obce, 1 člen zastupitelstva byl řádně omluven.

Za ověřovatele zápisu z 8. zasedání zastupitelstva byli navrženi a zvoleni Ing. Stanislav Čajka a Zdeněk Janků.

Zapisovatelkou byla navržena a zvolena Alena Foksová.

Následně starosta přistoupil k projednání návrhu programu, který byl pro 8. zasedání zastupitelstva navržen a projednán radou obce.

1. Zahájení, procedurální záležitosti – určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele
2. Závěrečný účet za rok 2023 a účetní závěrka za rok 2023
3. Informace o hospodaření obce za leden-květen 2024
4. Rozpočtové opatření č. 2
5. Rozpočtové opatření č. 3
6. Majetkoprávní úkony
7. Pravidla veřejné soutěže pro prodej pozemků pro výstavbu RD
8. Různé
9. Závěr

Usnesení č. 240624/1

Navržený program byl schválen v předloženém znění. (14-0-0)

Ad 2) Závěrečný účet za rok 2023 a účetní závěrka za rok 2023

Zprávu přednesl starosta obce. Celý materiál k tomuto projednávanému bodu (Návrh závěrečného účtu za rok 2023, Zpráva auditora, Hospodaření MŠ, Hospodaření MZŠ, Poskytnuté finanční příspěvky, Výkaz FIN 2-12M, Účetní závěrka za rok 2023) byl zveřejněn na úřední desce. Materiál projednal na svém jednání dne 19. 6. 2024 finanční výbor a doporučil ho zastupitelstvu obce ke schválení.

Usnesení č. 240624/2a

Zastupitelstvo obce schvaluje hospodaření obce za rok 2023 bez výhrad. (14-0-0)

Usnesení č. 240624/2b

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce za rok 2023. (14-0-0)

Ad 3) Informace o hospodaření obce za leden–květen 2024

Zprávu přednesl starosta obce. Finanční výbor vzal na svém jednání dne 19. 6. 2024 informace na vědomí.

Usnesení č. 240624/3

Zastupitelstvo obce bere výsledky hospodaření obce za leden-květen 2024 na vědomí.

Ad 4) Rozpočtové opatření č. 2

Starosta obce seznámil členy zastupitelstva obce s rozpočtovým opatřením č. 2, které projednala a schválila rada obce svým usnesením č. 220524/5. Obsahem bylo přijetí neinvestičního transferu ze všeobecné pokladní správy na zabezpečení voleb do Evropského parlamentu ve výši 84.000,- Kč, přijetí účelové neinvestiční dotace na zabezpečení akceschopnosti obcí zřizované JPO II ve výši 198.000,- Kč, 7.000,- Kč finanční příspěvek od AOPK ČR na základě uzavřené dohody o realizaci managementových opatření a 110.000,- Kč dotace na vybavení pracoviště stavebního úřadu výpočetní a související technikou. Finanční výbor vzal na svém jednání dne 19. 6. 2024 rozpočtové opatření č. 2 na vědomí.

Usnesení č. 240624/4

Zastupitelstvo obce bere rozpočtové opatření č. 2 na vědomí.

Ad 5) Rozpočtové opatření č. 3

Starosta obce seznámil členy zastupitelstva obce s návrhem rozpočtového opatření č. 3. Návrh rozpočtového opatření č. 3 projednal na svém jednání dne 19. 6. 2024 finanční výbor a doporučil ho zastupitelstvu obce ke schválení. Stručný popis navrhovaných změn:

Příjmy:

- 800.000,- Kč navýšení v dani z příjmů právnických osob za obce;
- 386.900,- Kč navýšení v přijatých neinvestičních transferech (108.000,- Kč dotace od ÚP; 278.900,- Kč dotace na sociální práci);
- 4.119.000,- Kč dotace od JMK na vybudování II. etapy vodovodu.

Výdaje:

- 300.000,- Kč navýšení v pěstební činnosti, týkající se těžby dřeva;
- 200.000,- Kč navýšení v odvádění a čištění odpadních vod na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci kanalizace v místní části Podloší;
- 100.000,- Kč navýšení v zahraniční spolupráci;
- 300.000,- Kč navýšení v zájmové činnosti v kultuře pro zabezpečení vydání knihy Čtení o Hornácku, u níž je obec vlastníkem autorských práv;
- 1.600.000,- Kč navýšení k zabezpečení připravované rekonstrukce veřejného osvětlení a aktualizace cenových nákladů;
- 358.000,- Kč v péči o veřejnou zeleň (čerpání dotace z ÚP 108.000,- Kč; 250.000,- Kč na pořízení příkopového ramena);
- 278.900,- Kč navýšení v souvislosti s čerpáním dotace na sociální práci;
- 800.000 Kč navýšení v ostatních finančních operacích (daně za obec).

Usnesení č. 240624/5

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3 v předloženém znění. (14-0-0)

Ad 6) Majetkoprávní úkony

- a) Projednání nabídky směny obecních pozemků. Pozemky pozbývané: parc. č. KN 3014/22 – ostatní plocha o výměře 58 m², KN 3014/24 – ostatní plocha o výměře 201 m², KN 3015/1 – orná půda o výměře 19 866 m², KN 3015/2 – orná půda o výměře 6 722 m², KN 3015/15 – orná půda o výměře 1 267 m², KN 3015/75 – orná půda o

výměře 1 010 m², KN 3015/76 – orná půda o výměře 1 266 m², KN 3016/1 – orná půda o výměře 1 011 m², KN 3016/8 – orná půda o výměře 234 m², KN 3020/1 – orná půda o výměře 51 726 m², KN 3020/18 – orná půda o výměře 304 m², KN 3020/19 – orná půda o výměře 3 241 m², KN 3015/1 – orná půda o výměře 19 866 m², KN 3020/20 – orná půda o výměře 267 m², KN 3020/21 – orná půda o výměře 6 862 m², KN 3020/37 – orná půda o výměře 8 471 m², KN 3020/38 – orná půda o výměře 11 298 m², KN 3020/39 – orná půda o výměře 953 m², KN 3021/13 – orná půda o výměře 2 098 m², KN 3023/4 – orná půda o výměře 426 m² a KN 3027/6 – trvalý travní porost o výměře 742 m², vše v k. ú. Velká nad Veličkou o celkové výměře 118 023 m², za pozemky nabývané: parc. č. KN 167/24 – ostatní plocha o výměře 87 m², KN 206/55 – vodní plocha o výměře 69 m², KN 206/58 – vodní plocha o výměře 81 m², KN 2192/2 – orná půda o výměře 2176 m², KN 2530/36 – trvalý travní porost o výměře 1423 m², KN 2530/55 – trvalý travní porost o výměře 658 m², KN 2748/25 – orná půda o výměře 964 m², KN 2750/6 – ovocný sad o výměře 9 m², KN 2757/1 – trvalý travní porost o výměře 609 m², KN 2761/1 – ovocný sad o výměře 118 m², KN 2761/3 – ovocný sad o výměře 1569 m², KN 2762/1 – orná půda o výměře 1624 m², KN 2767/3 – ostatní plocha o výměře 43 m², KN 2767/4 – ostatní plocha o výměře 47 m², KN 2789/45 – trvalý travní porost o výměře 280 m², KN 2790/49 – ostatní plocha o výměře 12 m², KN 2922/5 – ostatní plocha o výměře 13 m², KN 2929/25 – orná půda o výměře 5252 m², KN 2929/26 – orná půda o výměře 1879 m², KN 2929/52 – orná půda o výměře 2398 m², KN 2942/4 – ostatní plocha o výměře 108 m², KN 2944/1 – ostatní plocha o výměře 377 m², KN 2946/4 – trvalý travní porost o výměře 116 m², KN 2947/7 – orná půda o výměře 257 m², KN 2947/10 – orná půda o výměře 188 m², KN 2948/28 – lesní pozemek o výměře 43 m², KN 2956/2 – trvalý travní porost o výměře 439 m², KN 2957/3 – orná půda o výměře 1923 m², KN 2960/28 – trvalý travní porost o výměře 721 m², KN 2994/165 – orná půda o výměře 2912 m², KN 3038/98 – orná půda o výměře 735 m², KN 3044/15 – ostatní plocha o výměře 438 m², KN 3047/26 – orná půda o výměře 15800 m², KN 3047/27 – orná půda o výměře 8362 m², KN 3047/28 – orná půda o výměře 7812 m², KN 3047/30 – orná půda o výměře 8746 m², KN 3053/15 – trvalý travní porost o výměře 2777 m², KN 3057/14 – trvalý travní porost o výměře 5473 m², KN 3057/10 – trvalý travní porost o výměře 85 m², KN 3060/6 – trvalý travní porost o výměře 4325 m², KN 3060/7 – trvalý travní porost o výměře 333 m², KN 3062/6 – trvalý travní porost o výměře 92 m², KN 3062/7 – trvalý travní porost o výměře 52 m², KN 3062/8 – trvalý travní porost o výměře 38 m², KN 3063/176 – vodní plocha o výměře 13 m², KN 3063/177 – vodní plocha o výměře 12 m², KN 3076/16 – orná půda o výměře 493 m², KN 3076/34 – orná půda o výměře 1313 m², KN 3078/15 – ostatní plocha o výměře 522 m², KN 3083/32 – orná půda o výměře 5046 m², KN 3117/15 – trvalý travní porost o výměře 3007 m², KN 3122/8 – ostatní plocha o výměře 1532 m², KN 3123/3 – orná půda o výměře 55 m², KN 3126/7 – ostatní plocha o výměře 76 m², KN 3137/40 – trvalý travní porost o výměře 729 m², KN 3127/17 – trvalý travní porost o výměře 1921 m², KN 3128/11 – trvalý travní porost o výměře 121 m², KN 3130/18 – trvalý travní porost o výměře 681 m², KN 3137/11 – trvalý travní porost o výměře 1258 m², KN 3141/35 – trvalý travní porost o výměře 3858 m², KN 3143/24 – trvalý travní porost o výměře 35 m², KN 3143/40 – trvalý travní porost o výměře 404 m², KN 3152/10 – trvalý travní porost o výměře 999 m², KN 3153/27 – lesní pozemek o výměře 62 m², KN 3154/6 – trvalý travní porost o výměře 1734 m², KN 3156/47 – trvalý travní porost o výměře 763 m², KN 3156/48 – trvalý travní porost o výměře 23 m², KN 3177/1 – trvalý travní porost o výměře 221 m², KN 3178/6 – trvalý travní porost o výměře 4752 m², KN 3179/6 – trvalý travní porost o výměře 221 m², KN 3224/15 – ostatní plocha o výměře 52 m², KN 3226/1 – ovocný sad o výměře 186 m², KN 3231 – ostatní plocha o výměře 3860 m²,

KN 3232 – ostatní plocha o výměře 827 m², KN 3233/13 – zahrada o výměře 1650 m², KN 3233/15 – zahrada o výměře 1671 m², KN 3233/32 – zahrada o výměře 90 m², KN 3233/42 – zahrada o výměře 17 m², KN 3233/44 – zahrada o výměře 10 m², KN 3239/72 – trvalý travní porost o výměře 3055 m², KN 3250/22 – lesní pozemek o výměře 76 m², KN 3255/18 – ostatní plocha o výměře 16 m², KN 3255/19 – ostatní plocha o výměře 61 m², KN 3255/33 – ostatní plocha o výměře 38 m², KN 3256/12 – trvalý travní porost o výměře 891 m², KN 3257/18 – trvalý travní porost o výměře 3848 m², KN 3259/16 – trvalý travní porost o výměře 3958 m², KN 3259/27 – trvalý travní porost o výměře 4840 m², KN 3260/75 – trvalý travní porost o výměře 300 m², KN 3280/3 – trvalý travní porost o výměře 328 m², KN 3281/3 – vodní plocha o výměře 757 m², KN 3282 – trvalý travní porost o výměře 6615 m², KN 3283/1 – trvalý travní porost o výměře 5054 m², KN 3286/8 – trvalý travní porost o výměře 742 m², KN 3287/4 – ostatní plocha o výměře 23 m², KN 3298/30 – orná půda o výměře 4557 m², KN 3298/62 – orná půda o výměře 267 m², KN 3298/63 – orná půda o výměře 88 m², KN 3299/4 – orná půda o výměře 83 m², KN 3305/41 – ostatní plocha o výměře 38 m², KN 3312/165 – orná půda o výměře 3047 m², KN 3312/175 – orná půda o výměře 5678 m², KN 3314/23 – orná půda o výměře 55 m², KN 3319/29 – orná půda o výměře 974 m², KN 3319/124 – orná půda o výměře 4141 m², KN 3324/214 – orná půda o výměře 285 m², KN 3325/77 – ostatní plocha o výměře 24 m², KN 3324/98 – ostatní plocha o výměře 3 m², KN 3327/225 – orná půda o výměře 527 m², KN 3327/317 – orná půda o výměře 297 m² a KN 3403 – orná půda o výměře 170 m², všechny v k. ú. Velká nad Veličkou o celkové výměře 170 513 m², ve vlastnictví [redacted]. V průběhu diskuze k tomuto bodu se dotázal pan Zdeněk Janků na další využití směřovaných obecních pozemků, na což mu odpověděl zájemce o jejich směnu pan [redacted]. Některé z nabývaných pozemků jsou pod plánovanými cyklotrasami (I. a III. etapa), popřípadě v areálu Strážné hůrky, jsou tedy pro obec významné z hlediska jejího dalšího rozvoje.

Usnesení č. 240624/6a

Směna obecních pozemků – pozemky pozbývané: parc. č. KN 3014/22 – ostatní plocha o výměře 58 m², KN 3014/24 – ostatní plocha o výměře 201 m², KN 3015/1 – orná půda o výměře 19 866 m², KN 3015/2 – orná půda o výměře 6 722 m², KN 3015/15 – orná půda o výměře 1 267 m², KN 3015/75 – orná půda o výměře 1 010 m², KN 3015/76 – orná půda o výměře 1 266 m², KN 3016/1 – orná půda o výměře 1 011 m², KN 3016/8 – orná půda o výměře 234 m², KN 3020/1 – orná půda o výměře 51 726 m², KN 3020/18 – orná půda o výměře 304 m², KN 3020/19 – orná půda o výměře 3 241 m², KN 3015/1 – orná půda o výměře 19 866 m², KN 3020/20 – orná půda o výměře 267 m², KN 3020/21 – orná půda o výměře 6 862 m², KN 3020/37 – orná půda o výměře 8 471 m², KN 3020/38 – orná půda o výměře 11 298 m², KN 3020/39 – orná půda o výměře 953 m², KN 3021/13 – orná půda o výměře 2 098 m², KN 3023/4 – orná půda o výměře 426 m² a KN 3027/6 – trvalý travní porost o výměře 742 m², vše v k. ú. Velká nad Veličkou o celkové výměře 118 023 m², za pozemky nabývané: parc. č. KN 167/24 – ostatní plocha o výměře 87 m², KN 206/55 – vodní plocha o výměře 69 m², KN 206/58 – vodní plocha o výměře 81 m², KN 2192/2 – orná půda o výměře 2176 m², KN 2530/36 – trvalý travní porost o výměře 1423 m², KN 2530/55 – trvalý travní porost o výměře 658 m², KN 2748/25 – orná půda o výměře 964 m², KN 2750/6 – ovocný sad o výměře 9 m², KN 2757/1 – trvalý travní porost o výměře 609 m², KN 2761/1 – ovocný sad o výměře 118 m², KN 2761/3 – ovocný sad o výměře 1569 m², KN 2762/1 – orná půda o výměře 1624 m², KN 2767/3 – ostatní plocha o výměře 43 m², KN 2767/4 – ostatní plocha o výměře 47 m², KN 2789/45 – trvalý travní porost o výměře 280 m², KN 2790/49 – ostatní plocha o výměře 12 m², KN 2922/5 – ostatní plocha o výměře 13 m², KN 2929/25 – orná půda o výměře 5252 m², KN 2929/26 – orná půda o výměře 1879 m², KN 2929/52 – orná půda o výměře 2398 m², KN 2942/4 – ostatní

plocha o výměře 108 m², KN 2944/1 – ostatní plocha o výměře 377 m², KN 2946/4 – trvalý travní porost o výměře 116 m², KN 2947/7 – orná půda o výměře 257 m², KN 2947/10 – orná půda o výměře 188 m², KN 2948/28 – lesní pozemek o výměře 43 m², KN 2956/2 – trvalý travní porost o výměře 439 m², KN 2957/3 – orná půda o výměře 1923 m², KN 2960/28 – trvalý travní porost o výměře 721 m², KN 2994/165 – orná půda o výměře 2912 m², KN 3038/98 – orná půda o výměře 735 m², KN 3044/15 – ostatní plocha o výměře 438 m², KN 3047/26 – orná půda o výměře 15800 m², KN 3047/27 – orná půda o výměře 8362 m², KN 3047/28 – orná půda o výměře 7812 m², KN 3047/30 – orná půda o výměře 8746 m², KN 3053/15 – trvalý travní porost o výměře 2777 m², KN 3057/14 – trvalý travní porost o výměře 5473 m², KN 3057/10 – trvalý travní porost o výměře 85 m², KN 3060/6 – trvalý travní porost o výměře 4325 m², KN 3060/7 – trvalý travní porost o výměře 333 m², KN 3062/6 – trvalý travní porost o výměře 92 m², KN 3062/7 – trvalý travní porost o výměře 52 m², KN 3062/8 – trvalý travní porost o výměře 38 m², KN 3063/176 – vodní plocha o výměře 13 m², KN 3063/177 – vodní plocha o výměře 12 m², KN 3076/16 – orná půda o výměře 493 m², KN 3076/34 – orná půda o výměře 1313 m², KN 3078/15 – ostatní plocha o výměře 522 m², KN 3083/32 – orná půda o výměře 5046 m², KN 3117/15 – trvalý travní porost o výměře 3007 m², KN 3122/8 – ostatní plocha o výměře 1532 m², KN 3123/3 – orná půda o výměře 55 m², KN 3126/7 – ostatní plocha o výměře 76 m², KN 3137/40 – trvalý travní porost o výměře 729 m², KN 3127/17 – trvalý travní porost o výměře 1921 m², KN 3128/11 – trvalý travní porost o výměře 121 m², KN 3130/18 – trvalý travní porost o výměře 681 m², KN 3137/11 – trvalý travní porost o výměře 1258 m², KN 3141/35 – trvalý travní porost o výměře 3858 m², KN 3143/24 – trvalý travní porost o výměře 35 m², KN 3143/40 – trvalý travní porost o výměře 404 m², KN 3152/10 – trvalý travní porost o výměře 999 m², KN 3153/27 – lesní pozemek o výměře 62 m², KN 3154/6 – trvalý travní porost o výměře 1734 m², KN 3156/47 – trvalý travní porost o výměře 763 m², KN 3156/48 – trvalý travní porost o výměře 23 m², KN 3177/1 – trvalý travní porost o výměře 221 m², KN 3178/6 – trvalý travní porost o výměře 4752 m², KN 3179/6 – trvalý travní porost o výměře 221 m², KN 3224/15 – ostatní plocha o výměře 52 m², KN 3226/1 – ovocný sad o výměře 186 m², KN 3231 – ostatní plocha o výměře 3860 m², KN 3232 – ostatní plocha o výměře 827 m², KN 3233/13 – zahrada o výměře 1650 m², KN 3233/15 – zahrada o výměře 1671 m², KN 3233/32 – zahrada o výměře 90 m², KN 3233/42 – zahrada o výměře 17 m², KN 3233/44 – zahrada o výměře 10 m², KN 3239/72 – trvalý travní porost o výměře 3055 m², KN 3250/22 – lesní pozemek o výměře 76 m², KN 3255/18 – ostatní plocha o výměře 16 m², KN 3255/19 – ostatní plocha o výměře 61 m², KN 3255/33 – ostatní plocha o výměře 38 m², KN 3256/12 – trvalý travní porost o výměře 891 m², KN 3257/18 – trvalý travní porost o výměře 3848 m², KN 3259/16 – trvalý travní porost o výměře 3958 m², KN 3259/27 – trvalý travní porost o výměře 4840 m², KN 3260/75 – trvalý travní porost o výměře 300 m², KN 3280/3 – trvalý travní porost o výměře 328 m², KN 3281/3 – vodní plocha o výměře 757 m², KN 3282 – trvalý travní porost o výměře 6615 m², KN 3283/1 – trvalý travní porost o výměře 5054 m², KN 3286/8 – trvalý travní porost o výměře 742 m², KN 3287/4 – ostatní plocha o výměře 23 m², KN 3298/30 – orná půda o výměře 4557 m², KN 3298/62 – orná půda o výměře 267 m², KN 3298/63 – orná půda o výměře 88 m², KN 3299/4 – orná půda o výměře 83 m², KN 3305/41 – ostatní plocha o výměře 38 m², KN 3312/165 – orná půda o výměře 3047 m², KN 3312/175 – orná půda o výměře 5678 m², KN 3314/23 – orná půda o výměře 55 m², KN 3319/29 – orná půda o výměře 974 m², KN 3319/124 – orná půda o výměře 4141 m², KN 3324/214 – orná půda o výměře 285 m², KN 3325/77 – ostatní plocha o výměře 24 m², KN 3324/98 – ostatní plocha o výměře 3 m², KN 3327/225 – orná půda o výměře 527 m², KN 3327/317 – orná půda o výměře 297 m² a KN 3403 – orná půda o výměře 170 m², všechny v k. ú. Velká nad Veličkou o celkové výměře 170 513 m², se [redacted] a úhradu nákladů spojených s převodem rozdělenou rovným dílem mezi obě směňující strany, byla schválena. (9-4-1)

- b) Projednání koupě pozemku parc. č. KN 1101/16 – ostatní plocha o výměře 149 m² v k.ú. Velká nad Veličkou. Uvedený pozemek vznikl na základě geometrického plánu, rozdělením pozemku parc. č. KN 1101/4. Vlastníkem je [REDACTED]. Tento majetkoprávní úkon byl již schválen zastupitelstvem obce usnesením č. 250324/4m s podmínkou vyhotovení geometrického plánu hrazeného kupujícím, podle něhož se právě jedná o nově vzniklý pozemek parc. č. KN 1101/16.

Usnesení č. 240624/6b

Koupě pozemku parc. č. KN 1101/16 – ostatní plocha o výměře 149 m² v k.ú. Velká nad Veličkou od [REDACTED] za cenu stanovenou na základě odborného posudku a úhradu nákladů spojených s převodem a vyhotovením geometrického plánu kupujícím byla schválena. (14-0-0)

- c) Projednání koupě pozemků parc. č. KN 1114/6 – ostatní plocha o výměře 71 m² a KN 1114/12 – ostatní plocha o výměře 37 m² v k.ú. Velká nad Veličkou. Uvedené pozemky vznikly na základě geometrického plánu rozdělením a sloučením pozemků parc. č. KN 1114/6 a KN 1101/9, pozemků KN 1114/10 a KN 1114/12. Vlastníkem je bytové družstvo Irsay, IČ: 06151281, Vlkova 631/24, 130 00 Praha-Žižkov. Tento majetkoprávní úkon byl již schválen zastupitelstvem obce usnesením č. 250324/4k s podmínkou vyhotovení geometrického plánu hrazeného kupujícím, podle něhož se právě jedná o nově vzniklé pozemky parc. č. KN 1114/6 a KN 1114/12.

Usnesení č. 240624/6c

Koupě pozemků parc. č. KN 1114/6 – ostatní plocha o výměře 71 m² a KN 1114/12 – ostatní plocha o výměře 37 m² v k.ú. Velká nad Veličkou od bytového družstva Irsay, IČ: 06151281, Vlkova 631/24, 130 00 Praha-Žižkov, za cenu stanovenou na základě odborného posudku a úhradu nákladů spojených s převodem a vyhotovením geometrického plánu kupujícím byla schválena. (14-0-0)

- d) Projednání koupě pozemku parc. č. KN 1114/14 – ostatní plocha o výměře 172 m² v k.ú. Velká nad Veličkou. Uvedený pozemek vznikl na základě geometrického plánu, rozdělením a sloučením pozemků parc. č. KN 1114/1, KN 1114/14, KN 1114/16, KN 1114/18, KN 1114/31 a KN 1114/32. Vlastníkem je bytové družstvo Merlot, IČ: 06152490, Vlkova 631/24, 130 00 Praha-Žižkov. Tento majetkoprávní úkon byl již schválen zastupitelstvem obce usnesením č. 250324/4l s podmínkou vyhotovení geometrického plánu hrazeného kupujícím, podle něhož se právě jedná o nově vzniklý pozemek parc. č. KN 1114/14.

Usnesení č. 240624/6d

Koupě pozemku parc. č. KN 1114/14 – ostatní plocha o výměře 172 m² v k.ú. Velká nad Veličkou od bytového družstva Merlot, IČ: 06152490, Vlkova 631/24, 130 00 Praha-Žižkov, za cenu stanovenou na základě odborného posudku a úhradu nákladů spojených s převodem a vyhotovením geometrického plánu kupujícím byla schválena. (14-0-0)

- e) Projednání koupě částí pozemku parc. č. KN 2062 – zastavěná plocha a nádvoří o výměřích cca 117 m² a 101 m² v k.ú. Velká nad Veličkou. Vlastníkem je společnost MIP, spol. s r.o., IČ: 46963111, 696 74 Velká nad Veličkou 628. Část pozemku před obchodním domem přímo navazuje na chodník, zároveň na něm leží vodorovné dopravní značení zákazu zastavení pro výjezd hasičů, část pozemku vedle obchodního domu rozšíří komunikaci podél Veličky.

Usnesení č. 240624/6e

Koupě částí pozemku parc. č. KN 2062 – zastavěná plocha a nádvoří o výměrách cca 117 m² a cca 101 m² v k.ú. Velká nad Veličkou, od společnosti MIP, spol. s.r.o., IČ: 46963111, 696 74 Velká nad Veličkou 628, za cenu stanovenou na základě odborného posudku, vyhotovením geometrického plánu a úhradu nákladů spojených s převodem kupujícím byla schválena. (14-0-0)

- f) Projednání koupě pozemku parc. č. KN 676/3 – ostatní plocha o výměře 86 m² v k.ú. Velká nad Veličkou. Vlastníkem je [REDACTED]

Usnesení č. 240624/6f

Koupě pozemku parc. č. KN 676/3 – ostatní plocha o výměře 86 m² v k.ú. Velká nad Veličkou od [REDACTED] za cenu stanovenou na základě odborného posudku a úhradu nákladů spojených s převodem kupujícím byla schválena. (14-0-0)

Ad 7) Pravidla veřejné soutěže pro prodej pozemků pro výstavbu RD

Projednání Pravidel veřejné soutěže pro prodej pozemků pro výstavbu rodinných domů ve Velké nad Veličkou v lokalitě Lose (dále jen „Pravidla“). Pravidla stanovují formu prodeje veřejnou soutěží o nejvhodnější nabídku. Součástí Pravidel jsou i základní regulativy vycházející z územního plánu a stanovených parametrů pro danou lokalitu. Při projednávání Pravidel byl přítomen smluvní právník obce, který je jejich zpracovatelem a ve svém vystoupení seznámil přítomné s předpokládaným průběhem a organizací soutěže a zodpovídal na dotazy členů zastupitelstva. Přípravné období se předpokládá v době prázdnin a vlastní konání veřejné soutěže v měsíci září 2024, přesný termín bude stanoven radou obce. Složení výběrové komise se předpokládá ze zastupitelů a bude stanoveno radou obce. Pravidla a související dokumenty projednala rada obce a doporučila je zastupitelstvu obce ke schválení. Na základě v následné diskuzi vznesených námětů a návrhů na dílčí úpravu Pravidel, týkajících se např. počtu pozemků a Mgr. Lukášem Pachlem uplatněného návrhu prodloužení doby pro zákaz zcizení a doby pro výhradu zpětné koupě, bylo v době od 18:49 do 19:01 hodin zasedání zastupitelstva přerušeno, za účelem provedení úprav v textu Pravidel. Po zapracování navrhovaných úprav bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 240624/7

Zastupitelstvo obce schvaluje Pravidla pro prodej pozemků pro výstavbu rodinných domů ve Velké nad Veličkou v lokalitě Lose v upraveném znění. (14-0-0)

Ad 8) Různé

- a) **Projednání ukončení členství obce v MAS Hornácko a Ostrožsko z.s.** Tento bod byl zařazen v souladu s přijatým usnesením rady obce č. 060524/4d. Doposud je obec člen této místní akční skupiny, přičemž např. v rámci strategie SCLLD MAS Hornácko a Ostrožsko, z.s 2014-2020, nebylo její členství provázáno čerpáním z dotčeného programu. Oproti tomu čerpání z programu rozvoje venkova bylo k 31. 12. 2021, týkající se dotace na rekonstrukci kuchyně mateřské školy, ve výši 600.000,- Kč. MAS je složena ze zástupců veřejného sektoru a jednotlivých zájmových skupin, přičemž žádná z nich nesmí představovat více než 49 % hlasovacích práv. S dosavadní činností, přijímanými dokumenty, průběhem voleb do orgánů spolku apod., které vedly k přijetí výše uvedeného usnesení rady obce seznámil přítomné starosta obce. Mimo jiné z MAS Hornácko a Ostrožsko z.s. již vystoupilo město Veselí nad Moravou.

Usnesení č. 240624/8a

Zastupitelstvo obce Velká nad Veličkou schvaluje v souladu s článkem 3 písm. a) stanov ukončení členství obce Velká nad Veličkou ve spolku MAS Hornácko a Ostrožsko z.s., se sídlem náměstí Míru 664, Veselí nad Moravou, IČ: 27016005, vystoupením, kdy členství zanikne dnem, ve kterém bylo písemné oznámení člena o vystoupení doručeno do sídla MAS. (14-0-0)

b) **Projednání odměn členů výborů zastupitelstva obce a komisí rady obce**, kteří nejsou členy zastupitelstva obce, a to za období leden až červen 2024. Vycházejí z § 84 odst. 2 písm. v) zákona o obcích (128/2000 Sb.), je pouze zastupitelstvu vyhrazena pravomoc rozhodovat o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů, komisí a zvláštních orgánů obce. Současně není možné odměňovat členy výborů a komisí, jež nejsou členy zastupitelstva obce, prostřednictvím některé z dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr. Předsedové výborů zastupitelstva a komisí rady obce navrhli ve své působnosti, na základě zhodnocení reálné činnosti, aktivitám, četnosti jednání apod. odměny následovně:

- Finanční výbor: [REDAKCE]
- Kontrolní výbor: [REDAKCE]
- Komise pro životní prostředí: [REDAKCE]
- Sportovní komise: [REDAKCE]
- Kulturní komise: [REDAKCE] zřeknutí se odměn.

Usnesení č. 240624/8b

Zastupitelstvo obce schvaluje odměny členům výborů zastupitelstva obce a komisí rady obce, kteří nejsou členy rady obce v navržené výši. (14-0-0)

c) Informace o schválení Závěrečného účtu DSO Mikroregionu Hornácko za rok 2023 Valnou hromadou DSO Mikroregion Hornácko dne 12. června 2024. Po schválení Valnou hromadou DSO je Závěrečný účet DSO Mikroregion Hornácko projednán a vzat zastupitelstvem obce na vědomí. Na úřední desce byl návrh zveřejněn od 27. 5. 2024.

Usnesení č. 240624/8c

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Valnou hromadou DSO Mikroregion Hornácko schválený Závěrečný účet DSO Mikroregion Hornácko za rok 2023.

d) Projednání žádosti manželů [REDAKCE] o rekonstrukci místní komunikace parc. č. 865/1, instalaci VO a zabezpečení vtokového objektu. V rámci diskuze byly projednány možnosti, vycházející z vlastnictví většiny pozemků soukromými osobami.

Usnesení č. 240624/8d

Zastupitelstvo obce schvaluje projednání možností nabytí částí pozemků, na nichž se nachází příkop k odvodnění přilehlé komunikace s vlastníky pozemků, popřípadě k zajištění souhlasů k provedení stavby. (14-0-0)

e) Starosta a místostarosta postupně seznámili přítomné s průběhem jednotlivých akcí. Rovněž tak s nezbytným odložením plánované rekonstrukce komunikace na Podloší z důvodu havarijního stavu letité kanalizace. V následující diskuzi se mimo jiné projednávala příprava letošních Hornáckých slavností, zejména zrušení jednoho z navržených programů, jehož součástí mělo být stavění máje na travnaté ploše pod kostelem, rozmístění balíků slámy apod. Okolnosti související s navrženým programem byly opakovaně projednány radou obce, na vyžádání i za přítomnosti autorů. Rovněž

tak byla opakovaně vedena diskuze v rámci několika jednání Programové rady Hornáckých slavností. Autorům pořadu byla rovněž nabídnuta možnost jeho uskutečnění při převzetí odpovědnosti za jeho průběh. Do doby konání dalších slavností bude zajištěno statické posouzení dané lokality.

Zastupitelstvo obce bere přednesené informace na vědomí.

Ad 9) Závěr

Po projednání jednotlivých bodů schváleného programu zasedání zastupitelstva a proběhlé diskuzi v části „Různé“, starosta obce poděkoval přítomným zastupitelům za konstruktivní přístup k projednávaným bodům programu a popřál příjemné prožití doby dovolených a prázdnin. Poté zasedání zastupitelstva, v souladu s § 12 platného jednacího řádu, v 20:02 hodin ukončil.



Ing. Stanislav Čajka
ověřovatel zápisu



Zdeněk Janků
ověřovatel zápisu



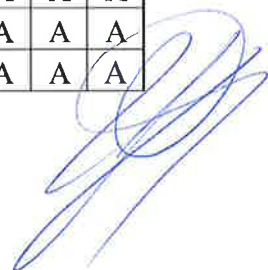
Dušan Jež ml.
místostarosta obce



Ing. Petr Šmídrkal
starosta obce

Jmenovitý přehled o hlasování (A – pro, N – proti, Z – zdržel)

Usnesení č.	Ing. Stanislav Čajka	Ing. Věroslav Drlík	Mgr. Karel Fajmon	Miroslav Jagoš	Zdeněk Janků	Dušan Jež ml.	Dušan Jež st.	Ing. Martin Kománek	Rostislav Machálek	PhDr. Magdalena Maňáková, Ph.D.	Mgr. Evžen Morávek	Mgr. Lukáš Páchl	Soňa Pachlová, DiS.	Ing. Petr Šmidrkal	Mgr. Jana Švrčková, DiS.
240624/1	A	-	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
240624/2a	A	-	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
240624/2b	A	-	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
240624/5	A	-	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
240624/6a	A	-	N	N	A	A	A	N	A	A	A	N	Z	A	A
240624/6b	A	-	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
240624/6c	A	-	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
240624/6d	A	-	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
240624/6e	A	-	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
240624/6f	A	-	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
240624/7	A	-	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
240624/8a	A	-	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
240624/8b	A	-	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
240624/8d	A	-	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A



Prezenční listina – 8. zasedání zastupitelstva obce

Ve Velké nad Veličkou dne 24. června 2024

Titul, jméno a příjmení:	Podpis:
Ing. Stanislav Čajka	
Ing. Věroslav Drlík	OMLUVEN
Mgr. Karel Fajmon	
Miroslav Jagoš	
Zdeněk Janků	
Dušan Jež ml.	
Dušan Jež st.	
Ing. Martin Kománek	
Rostislav Machálek	
PhDr. Mgr. Magdalena Maňáková, Ph.D.	
Mgr. Evžen Morávek	
Mgr. Lukáš Pachel	
Soňa Pachlová, DiS.	
Ing. Petr Šmidrkal	
Mgr. Jana Švrčková, DiS.	