

ZÁPIS

z 67. schůze Rady obce Velká nad Veličkou konané dne 3. 10. 2025

V 15:00 hodin schůzi rady obce zahájil a řídil starosta obce.

Přítomni: Ing. Stanislav Čajka, Dušan Jež ml., PhDr. Mgr. Magdalena Maňáková, Ph.D., Mgr. Evžen Morávek, Ing. Petr Šmidrkal

Omluveni: ---

Hosté: Ing. Miroslav Hubačka, SMS finance, a.s.

Program:

- 1. Informace**
- 2. Majetkoprávní úkony**
- 3. Smlouvy**
- 4. Různé**

Ad 1) Informace

- a) Starosta informoval členy rady o vyplaceném pojistném plnění ve výši 33.871,- Kč Generali Českou pojišťovnou a.s., které se týkalo poškození chodníku dne 29. 7. 2025 v ulici Pod Nádražím soukromým dopravcem.
- b) Starosta informoval členy rady obce o průběhu a závěrech ze zasedání Čestné rady Nemocnice Kyjov dne 18. 9. 2025.
- c) Starosta informoval členy rady obce o zveřejnění oznámení o zahájení řízení o prodloužení platnosti povolení stavby vodního díla „Velká nad Veličkou – vodovodní přivaděč“ veřejnou vyhláškou. Investorem akce je společnost Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.
- d) Starosta informoval členy rady obce konání konference ke změně systému financování nepedagogických pracovníků, která se uskuteční v objektu Krajského úřadu Jihomoravského kraje dne 15. 10. 2025, za osobní účasti starosty obce a ředitelů obcí zřizovaných příspěvkových organizací.
- e) Starosta informoval členy rady obce o změnách kontaktních osob u Centra pro cizince Jihomoravského kraje, z.ú.
- f) Starosta informoval členy rady obce o informacích ze „Školského koeficientu“ v RUD pro obce na rok 2026. Předpokládaná částka na přepočtený počet 344 dětí a žáků činí 12.465.953,- Kč.
- g) Starosta informoval členy rady obce o registraci akce „Most přes řeku Veličku na ulici Adamovská, Velká nad Veličkou“ v programu 11792 – Obnova obecního a krajského majetku po živelních pohromách 2020+. Maximální účast státního rozpočtu činí 15.718.150,- Kč.
- h) Starosta informoval členy rady obce o zahájení řízení o ustanovení opatrovníka, a to v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení pro stavbu „Velká nad Veličkou, oprava místní komunikace U Lihovaru“. Oznámení bylo zveřejněno na úřední desce.

- i) Starosta informoval členy rady obce o plánované kontrole činnosti Komise pro projednávání přestupků obce Velká nad Veličkou orgány Jihomoravského kraje, která se uskuteční dne 23. 10. 2025.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

Ad 2) Majetkoprávní úkony

- a) Rada obce projednala pachtovní smlouvu k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností Agrolip a.s., 696 72 Lipov 560, IČ: 63495392. Předmětem pachtu jsou pozemky parc. č. KN 2994/165 – orná půda o výměře 2912 m², KN 3038/98 - orná půda o výměře 735 m², KN 3319/29 - orná půda o výměře 974 m², KN 3319/124 - orná půda o výměře 4141 m² a KN 3324/214 - orná půda o výměře 285 m², vše v k.ú. Velká nad Veličkou, zapsané na LV 10001. Celková výměra pozemků tak činí 9 047 m².

Rada obce schvaluje pachtovní smlouvu v předloženém znění. (5-0-0)

- b) Rada obce projednala pachtovní smlouvu k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a Hornáckou ekofarmou s.r.o., 696 73 Malá Vrbka 24, IČ: 05553733. Předmětem pachtu jsou pozemky parc. č. KN 2192/2 – orná půda o výměře 2176 m², KN 3053/15 – trvalý travní porost o výměře 2777 m², KN 3060/6 – trvalý travní porost o výměře 4325 m², KN 3076/16 – orná půda o výměře 493 m², KN 3076/34 – orná půda o výměře 1313 m², KN 3083/32 – orná půda o výměře 5046 m², KN 3256/12 – trvalý travní porost o výměře 891 m², KN 3257/18 – trvalý travní porost o výměře 3848 m², KN 3259/16 – trvalý travní porost o výměře 3958 m², KN 3259/27 – trvalý travní porost o výměře 4840 m², KN 3282 – trvalý travní porost o výměře 6615 m², KN 3286/8 – trvalý travní porost o výměře 742 m², KN 3298/30 – orná půda o výměře 4557 m², KN 3298/62 – orná půda o výměře 267 m², KN 3298/63 – orná půda o výměře 88 m² a KN 3312/165 – orná půda o výměře 3047 m² v k.ú. Velká nad Veličkou, zapsané na LV 10001. Celková výměra pozemků tak činí 44 983 m².

Rada obce schvaluje pachtovní smlouvu v předloženém znění. (5-0-0)

- c) Rada obce projednala smlouvu o převodu vlastnictví k majetku České republiky ev. č. 62-2-10259/2025 k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever, IČ: 70884099. Předmětem smlouvy je bezúplatný převod automobilu nákladního terénního dodávkového Mitsubishi L200.

Rada obce schvaluje smlouvu o převodu vlastnictví k majetku České republiky ev. č. 62-2-10259/2025 v předloženém znění. (5-0-0)

- d) Rada obce projednala smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014333005654 k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností E.G.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 21055050. Předmětem smlouvy je umístění kabelového vedení NN na mostě přes řeku Veličku.

Rada obce schvaluje smlouvu č. HO-014333005654 o zřízení věcného břemene v předloženém znění. (5-0-0)

Ad 3) Smlouvy

- a) Rada obce projednala smlouvu o dílo č. 225-001-120 k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a Urbanistickým střediskem

Brno, spol. s r.o., Příkop 8, 602 00 Brno, IČ: 18824463. Předmětem smlouvy je vypracování Změny č. 2 územního plánu Velká nad Veličkou.

Rada obce schvaluje smlouvu o dílo v předloženém znění. (5-0-0)

- b) Rada obce projednala dodatek smlouvy o dílo č. 1 k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností Inženýrské stavby Hodonín, s.r.o., Martina Benky 12, 695 01 Hodonín, IČ: 46983309. Předmětem dodatku č. 1 je změna způsobu technologie provádění prací.

Rada obce schvaluje dodatek smlouvy o dílo č. 1 v předloženém znění. (5-0-0)

- c) Rada obce projednala licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP 2025 171572 k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a organizací OSA – Ochranný svaz autorský, z.s., Čs. armády 786/20, 160 56, Praha 6, IČ: 63839997. Předmětem smlouvy je živé užití hudebních děl v rámci Welického dne.

Rada obce schvaluje licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP 2025 171572 v předloženém znění. (5-0-0)

- d) Rada obce projednala smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK099001/25/OKH k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337. Předmětem je poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory ve výši 40.000,- Kč na realizaci projektu „BLUES Koncert“.

Rada obce schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK099001/25/OKH v předloženém znění. (5-0-0)

- e) Rada obce projednala kupní smlouvu k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností Anglicky-travník s.r.o., Václavské náměstí 832/19, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 11923113. Předmětem je koupě použité vřetenové sekačky Jacobsen Tri-King 1900D včetně příslušenství. Koupě souvisí s již dříve, usnesením rady obce č. 230725/4k, schválenou cenovou nabídkou.

Rada obce schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění. (5-0-0)

- f) Rada obce projednala smlouvu o elektronickém bankovníctví George Business k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a Českou spořitelnou, a. s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ: 45244782. Předmětem smlouvy je úprava podmínek, za kterých banka poskytuje služby elektronického bankovníctví.

Rada obce schvaluje smlouvu o elektronickém bankovníctví George Business v předloženém znění. (5-0-0)

Ad 4) Různé

- a) Rada obce projednala žádost o souhlas s přijetím účelově určeného daru od Women for Women, o.p.s., v rámci projektu „SOS do školky“. Současně projednala darovací smlouvu na finanční dar k uzavření mezi Women for Women, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ: 24231509 a Mateřskou školou Velká nad Veličkou, p.o., 696 74 Velká nad Veličkou 596, IČ: 770947147.

Rada obce schvaluje uzavření darovací smlouvy na finanční dar v předloženém znění. (5-0-0)

- b) Rada obce projednala závěry z jednání se zástupci společnosti CETIN a.s. ve věci umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě v obci.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- c) Rada obce projednala možnosti účasti na konferenci „Výkon státní správy na malých obcích“, kterou pořádá Kancelář veřejného ochránce práv dne 6. 11. 2025 v Brně, na semináři s názvem „Územní spolupráce“, organizovaným Jihomoravským krajem, který se uskuteční dne 5. 11. 2025 ve Veselí nad Moravou a na konferenci o komunitní energetice, konající se dne 6. 11. 2025 v Třebíči.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- d) Rada obce projednala předpokládané využití části objektu kulturního domu Základní uměleckou školou Velká nad Veličkou, p.o., a to z důvodu rozšíření výuky o literární dramatický obor a částečně i o výuku hudebního oboru. Konkrétně se bude jednat o využití místností č. 29 a č. 36 s předpokladem uzavření nájemní smlouvy účinné od 1. září 2026.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- e) Rada obce projednala aktualizaci nájemného za pronájem bytů v objektu DPS. Nájemné nebylo měněno od roku 2010. Projednány byly 2 základní varianty, a to buď souhrnná, zahrnující jak cenu za m², tak i za vybavení bytu, popřípadě složená, skládající se z ceny za m² a měsíční úhradu za vybavení bytu. V následující diskusi byla vybrána souhrnná varianta omezená na nově uzavírané smlouvy.

Rada obce schvaluje úpravu nájemného u nově uzavíraných nájemních smluv v objektu DPS s účinností od 1. 11. 2025 ve výši 60 Kč za/m². (5-0-0)

- f) Rada obce projednala nabídku zapsaného spolku Tým Kvalikom, z.s. Světova 523/1, Praha 8 k účasti v projektu zaměřeném na hodnocení a oceňování kvality komunikace radnic v kategorii obcí a měst od 2 do 10 tisíc obyvatel. Konkrétně se jedná o 6. ročník soutěží Radniční listy roku 2025, Radniční web roku 2025 a Zlatý lajk 2025. V uvedených kategoriích se obec zúčastnila za rok 2024.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- g) Rada obce projednala oznámení společnosti Elektrowin a.s., Michelská 300/60, 140 00 Praha 4, IČ: 27257843 o úpravě výše odměn v oblasti zpětného odběru a recyklace druhotných surovin. S účinností od 1. 1. 2026 dochází ke snížení ročního bonusu za výtěžnost na obyvatele.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- h) Rada obce projednala průběh a závěry kontrolních dnů stavby „Rozšíření vodovodu I. etapa Velká nad Veličkou“, které se uskutečnily ve dnech 23. a 30. 9. 2025.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- i) Rada obce projednala průběh a závěry z 2. kontrolního dne stavby „Velká nad Veličkou – oprava kanalizace ul. Podloší“, který se uskutečnil dne 26. 9. 2025.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- j) Rada obce projednala cenovou nabídku na demontáž a montáž 20 ks svítidel v další části obce, kterou předložila společnost TESLUX Lighting s.r.o., Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, IČ: 29198992.

Rada obce schvaluje cenovou nabídku v předloženém znění. (5-0-0)

- k) Rada obce projednala zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Velká nad Veličkou, oprava místní komunikace U Lihovaru“. Veřejná zakázka je zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce, které řeší rekonstrukci místní komunikace U Lihovaru a vybudování veřejného osvětlení v dané lokalitě.

Rada obce schvaluje zadávací dokumentaci v upraveném znění. (5-0-0)

- l) Rada obce projednala cenovou nabídku č. 2025-1329-1 „Velká nad Veličkou – ul. Školní – 2. etapa“, kterou předložila společnost PP projekt Hodonín s.r.o., Dobrovolského 3971/5A, 695 01 Hodonín, IČ: 27757307. Předmětem cenové nabídky je rekonstrukce ul. Školní.

Rada obce schvaluje cenovou nabídku v předloženém znění. (5-0-0)

- m) Rada obce projednala cenovou nabídku č. 2025-1331-1 „Velká nad Veličkou – ul. Pod Nádražím“, kterou předložila společnost PP projekt Hodonín s.r.o., Dobrovolského 3971/5A, 695 01 Hodonín, IČ: 27757307. Předmětem cenové nabídky je rekonstrukce ul. Pod Nádražím v části od Černého chodníku a dále podél sportovního areálu.

Rada obce schvaluje cenovou nabídku v předloženém znění. (5-0-0)

- n) Rada obce projednala možnosti pronájmu areálu Strážné hůrky ve dnech 10. – 12. 7. 2026, kdy proběhne 18. ročník MTB závodu Karpatský pedál, který pořádá MANIAC Pedals, z.s., Blatnická 200, 687 24 Uherský Ostroh, IČ: 22690336. Obec Velká nad Veličkou bude tradičně spolupředatelem tohoto závodu.

Rada obce schvaluje bezúplatný pronájem části areálu Strážné hůrky a technického zázemí, které jsou v majetku obce, spolku MANIAC Pedals, z.s. ve dnech 10. – 12. 7. 2026. (5-0-0)

- o) Rada obce projednala návrh programu Hodů 2025. Na základě proběhlých jednání a časových dispozic souborů se v pátek 24. 10. 2025 uskuteční rocková zábava (Plevel band) v objektu KD, v sobotu 25. 10. 2025 odpoledne stavění máje a večerní hodové zpívání, rovněž v objektu KD, za účasti celkem 7 sborů. Vystoupení na ploše před KD nejsou plánována. Vstupné bude jak v pátek, tak v sobotu večer ve výši 100,- Kč.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- p) Rada obce projednala Výroční zprávu o činnostech základní školy ve školním roce 2024/2025, kterou předložil ředitel Masarykovy základní školy Velká nad Veličkou, p.o.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- q) Rada obce projednala žádost o souhlas s umístěním sídla Velického mysliveckého spolku, z.s., IČ: 05111391 na adrese 696 74 Velká nad Veličkou 151.

Rada obce schvaluje umístění sídla Velického mysliveckého spolku, z.s., IČ: 05111391 na adrese 696 74 Velká nad Veličkou 151. (5-0-0)

- r) Rada obce projednala program a složení delegace obce pro návštěvu partnerského města Nowy Dwór Gdański, která se uskuteční ve dnech 16. – 20. 10. 2025, v době pořádání Sportowego spotkania miast partnerskich.

Rada obce schvaluje účast delegace obce v navrženém složení. (5-0-0)

- s) Rada obce projednala, za účasti zástupce společnosti SMS finance, a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4 Nusle, IČ: 25381512, možnosti využití investičních programů.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.



Dušan Jež ml.,
místostarosta



Ing. Petr Šmidrkal,
starosta

Jmenovitý přehled o hlasování (A – pro, N – proti, Z – zdržel)

Usnesení č.	Ing. Stanislav Čajka	Dušan Jež ml.	PhDr. Mgr. Magdalena Maňáková, Ph.D.	Mgr. Evžen Morávek	Ing. Petr Šmidrkal
031025/2a	A	A	A	A	A
031025/2b	A	A	A	A	A
031025/2c	A	A	A	A	A
031025/2d	A	A	A	A	A
031025/3a	A	A	A	A	A
031025/3b	A	A	A	A	A
031025/3c	A	A	A	A	A
031025/3d	A	A	A	A	A
031025/3e	A	A	A	A	A
031025/3f	A	A	A	A	A
031025/4a	A	A	A	A	A
031025/4e	A	A	A	A	A
031025/4j	A	A	A	A	A
031025/4k	A	A	A	A	A
031025/4l	A	A	A	A	A
031025/4m	A	A	A	A	A
031025/4n	A	A	A	A	A
031025/4q	A	A	A	A	A
031025/4r	A	A	A	A	A

