

ZÁPIS

z 66. schůze Rady obce Velká nad Veličkou konané dne 17. 9. 2025

V 15:00 hodin schůzi rady obce zahájil a řídil starosta obce.

Přítomni: Ing. Stanislav Čajka, Dušan Jež ml., PhDr. Mgr. Magdalena Maňáková, Ph.D., Mgr. Evžen Morávek, Ing. Petr Šmidrkal

Omluveni:

Hosté: Mgr. Michal Pořádek, MVDr. Pavla Minaříková, Soňa Šrámková

Program:

- 1. Příprava 13. zasedání zastupitelstva obce**
- 2. Informace**
- 3. Majetkoprávní úkony**
- 4. Smlouvy**
- 5. Různé**

Ad 1) Příprava 13. zasedání zastupitelstva obce

Byla podrobně projednána příprava 13. zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční v pondělí 29. září 2025 od 17:00 hodin ve velkém sále kulturního domu s následujícím programem:

- Informace o hospodaření obce za leden-srpen 2025
- Rozpočtové opatření č. 4
- Rozpočtové opatření č. 5
- Majetkoprávní úkony
- Darovací smlouva DSO Mikroregion Hornácko
- Různé

Ke všem podstatným bodům programu budou připraveny písemné materiály.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

Ad 2) Informace

- a) Starosta informoval členy rady o veřejné vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj ČR, týkající se konání veřejného projednání a zveřejnění návrhu změny č. 1A Územního rozvojového plánu, obdržené společně se žádostí obcím ČR o její zveřejnění na úředních deskách.
- b) Starosta informoval členy rady obce o novelizaci tzv. stravovací vyhlášky (vyhláška č. 310/2025 Sb.) a tzv. hygienické vyhlášky (vyhláška č. 308/2025 Sb.).
- c) Starosta informoval členy rady obce o oznámení zveřejnění návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Louka za období 2017-2025 a návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Kuželov za období 2017-2025.

- d) Starosta informoval o vydaném rozhodnutí povolení záměru s názvem „Velká nad Veličkou, oprava místní komunikace U Lihovaru“, které vydal odbor Stavební úřad MěÚ Veselí nad Moravou.
- e) Starosta obce informoval členy rady obce o vydání dražební vyhlášky, nařizující dražební jednání elektronickou dražbou dne 21. 10. 2025, týkající se pozemků parc. č. KN 2940/15, 2960/23, 2960/30, 2961/9 a 2963/12, vše v k.ú. Velká nad Veličkou. Dražební vyhláška byla zveřejněna na úřední desce.
- f) Starosta informoval členy rady obce o obdržení poděkování pořadatelů 7. ročníku závodu Hory Bory za organizační zabezpečení této akce prostřednictvím členů SDH Velká nad Veličkou a poskytnutí zázemí sportovní haly. 8. ročník závodu se uskuteční ve dnech 6. – 7. září 2026.
- g) Starosta informoval členy rady obce o obdržené výzvě k vrácení části dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje určené na pořízení věcných prostředků požární ochrany pro SDH JPO II Velká nad Veličkou. Celkové uznatelné výdaje činí 258.077 Kč a částka požadovaná k vrácení činí 346,10 Kč.
- h) Starosta informoval členy rady obce o kontrole výkonu státní správy, mimo jiné agendy sociální práce a agendy ustanovení zvláštního příjemce dávky důchodového pojištění, která se uskuteční dne 1. 10. 2025.
- i) Starosta informoval členy rady obce o konání pracovního setkání představitelů složek Integrovaného záchranného systému a starostů, starostek obcí s působností na teritoriu Jihomoravského kraje, a to ve dnech 20.-21. října 2025.
- j) Starosta informoval členy rady obce o vydaném souhlasném závazném stanovisku orgánu ochrany veřejného zdraví, a to pro změnu stavby před dokončením k záměru – „Dům č.p. 140 – dvorní křídlo budovy“, na parcele č. 1952 a 1953 k.ú. Velká nad Veličkou.
- k) Starosta informoval členy rady obce o závěrech metodické návštěvy, která se uskutečnila v obecní knihovně. Doporučení budou projednána s vedoucí organizační složky a knihovnicí, a to ve formě přijetí konkrétních opatření.
- l) Starosta informoval členy rady obce o výši příspěvku na financování systému IDS JMK na rok 2026, který činí 279.100 Kč. Částka bude zahrnuta do návrhu rozpočtu obce pro rok 2026.
- m) Starosta informoval členy rady obce o zaslání písemné výzvy vlastníkovi objektu č.p. 605 (bývalý internát) k učinění opatření k zamezení neoprávněného vstupu osob do objektu a přijmutí opatření ke zlepšení technického stavu objektu.
- n) Starosta informoval členy rady obce o obdržené datové sestavě CERMATu ve věci přijímacích zkoušek do středního vzdělávání 2024-2025.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

Ad 3) Majetkoprávní úkony

- a) Rada obce projednala nabídku k odkoupení podílu 1/2 pozemku parc. č. KN 1151/20 – ostatní plocha o výměře 84 m² v k.ú. Velká nad Veličkou, vlastníkem je [REDAKCE] [REDAKCE] Pozemek se nachází pod chodníkem a travnatou plochou před domem č.p. 223. Kompetentním orgánem k majetkoprávním úkonům je zastupitelstvo obce.

Rada obce zařazuje projednání koupě části pozemku parc. č. KN 1151/20 k projednání v rámci 13. zasedání zastupitelstva obce a doporučuje její schválení. (5-0-0)

- b) Rada obce projednala propachtování obecních pozemků parc. č. KN 2994/165 - orná půda o výměře 2912 m², KN 3038/98 - orná půda o výměře 735 m², KN 3319/29 - orná půda o výměře 974 m², KN 3319/124 - orná půda o výměře 4141 m² a KN 3324/214 - orná půda o výměře 285 m², vše v k.ú. Velká nad Veličkou. Žadatelem je Agrolip, a.s., 696 72 Lipov 560, IČ: 63495392.

Rada obce schvaluje zveřejnění tohoto majetkoprávního záměru. (5-0-0)

Ad 4) Smlouvy

- a) Rada obce projednala smlouvu o dlouhodobém pronájmu lahví a dalších distribučních prostředků na technické plyny č. 30370491, kterou předložila Linde Gas a.s., U Technoplynu 1324, 198 00 Praha 9, IČ: 00011754.

Rada obce schvaluje smlouvu o dlouhodobém pronájmu lahví a dalších distribučních prostředků na technické plyny č. 30370491 v předloženém znění. (5-0-0)

- b) Rada obce projednala smlouvu o dílo k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností Inženýrské stavby Hodonín, s.r.o., Martina Benky 12, 695 01 Hodonín, IČ: 46983309. Předmětem smlouvy je veřejná zakázka na stavební práce „Velká nad Veličkou, vodovodní přípojka a areálový rozvod Strážná hůrka“, a to na základě rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.

Rada obce schvaluje smlouvu o dílo v předloženém znění. (5-0-0)

- c) Rada obce projednala smlouvu o dílo k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a Ing. Janem Miškeříkem, 696 72 Lipov 490, IČ: 49937596. Předmětem smlouvy je zpracování zadávací dokumentace a organizace výběrového řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „Velká nad Veličkou, oprava místní komunikace U Lihovaru“.

Rada obce schvaluje smlouvu o dílo v předloženém znění. (5-0-0)

- d) Rada obce projednala darovací smlouvu k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a Dobrovolným svazkem obcí Mikroregion Hornácko, 696 74 Nová Lhota 355, IČ: 68731302. Předmětem smlouvy je bezplatné převedení vlastnického práva k peněžitému daru ve výši 381.344 Kč za účelem pořízení mobilního podia pro potřeby členských obcí DSO. Alokování částky bylo již předmětem rozpočtového opatření č. 3, schváleného zastupitelstvem obce usnesením č. 230625/5. Projednání dotčené darovací smlouvy je v kompetenci zastupitelstva obce.

Rada obce zařazuje projednání darovací smlouvy k projednání v rámci 13. zasedání zastupitelstva obce a doporučuje její schválení. (5-0-0)

- e) Rada obce projednala písemný dodatek č. 1 k podepsané servisní smlouvě ze dne 19. 7. 2022 k uzavření Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností Galileo Corporation s.r.o., Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČ: 25448714. Předmětem dodatku je dokoupení produktu „SW-kiosek II. generace (Multiscreen)“.

Rada obce schvaluje písemný dodatek k servisní smlouvě v předloženém znění. (5-0-0)

- f) Rada obce projednala nabídku sdružených služeb dodávky elektřiny a související Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny na dodávky silové elektřiny pro období 1. 1. 2026 – 31. 12. 2027, předložený společností Pražská plynárenská, a.s.,

Praha 1 – Nové Město, Národní 37, 110 00, IČ: 60193492. Jedná se o stávajícího smluvního dodavatele.

Rada obce schvaluje smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny na dodávky silové elektřiny v předloženém znění. (5-0-0)

Ad 5) Různé

- a) Rada obce projednala, za účasti zástupců společnosti EFEKTA-IZ, Vinařská 460/3, Pisárky, 639 00 Brno, IČ: 06084672, možnosti využití nemovitostního programu CREIF. Jedná se program, který je využíván i dalšími municipalitami.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- b) Rada obce projednala možnosti využívání kastročního programu KasPro v obci, a to od společnosti KasProCats, z.s., Za Potokem 49, 595 01 Velká Bíteš, IČ: 06169775. Na základě projednání budou připravena konkrétní opatření ke spuštění kastročního programu v obci.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- c) Rada obce projednala obdržený návrh projektu „Velká nad Veličkou, ul. Újezd – změna přednosti“, zpracovaný společností DOSIG s.r.o., Bratislavská 929/67, 691 45 Podivín, IČ: 14001055, kdy podnětem byla žádost 18 žadatelů bydlících v dané lokalitě, a to o změnu dopravního značení. Návrh společnosti DOSIG s.r.o. byl rovněž projednán s orgány Policie České republiky.

Rada obce schvaluje provedení místní úpravy dopravního značení se změnou přednosti v jízdě v navrženém rozsahu. (5-0-0)

- d) Rada obce projednala obdrženou Strategii pro Vzdělávací Ekosystém Hornácka, zpracovanou Ústavem pro kvalitu vzdělávání v regionech, z.ú., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČ: 23353261. Obsahem dokumentu jsou „Socio-demografická a vzdělávací analýza regionu Hornácka“ a návrh modelu rozvoje: Vytvoření „Vzdělávací sítě Hornácko“. Materiál bude zařazen do programu jednání Valné hromady DSO Mikroregion Hornácko a současně s ním budou seznámeni ředitelé příspěvkových organizací zřizovaných obcí.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- e) Rada obce projednala obdrženou Analýzu komunikačních příležitostí obce Velká nad Veličkou, kterou vypracovala společnost Komunikuj na 1 s.r.o., U Jezírka 1360, 696 02 Ratiškovice, IČ: 21538212. Vlastní prezentace zpracovateli dokumentu bude předmětem samostatného jednání.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- f) Rada obce projednala obdržené vyjádření Advokátní kanceláře Petráš a Rezek s.r.o., Opletalova 1525/39, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 07417641, týkající se požadavku MěÚ Veselí nad Moravou, odboru Stavební úřad, podání zprávy o aktuálním stavebně technickém stavu a údržbě mostů, přes železniční trať Velká nad Veličkou státní hranice – Veselí nad Moravou. Problematika bude řešena na samostatném jednání zástupců vedení dotčených obcí dne 25. 9. 2025, přičemž společný postup obcí je jediným smysluplným řešením. Problematika vlastnictví mostů přes dotčenou železniční trať byla již řešena v dubnu roku 2018, přičemž obce ležící na této trati, nemají mosty ve svém majetku (evidenci).

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- g) Rada obce projednala přehled akcí připravovaných do konce letošního roku. Současně projednala plánované a připravované akce v rámci mezinárodní spolupráce. Ve dnech 16. – 20. 10. 2025 se uskuteční pravidelné sportovní setkání v Nowym Dworze Gdańskim, kde se společně s žáky Masarykovy základní školy Velká nad Veličkou, p.o. věkové kategorie 13 – 15 let zúčastní i delegace vedení obce, na které bude již tradičně navazovat setkání ve Velké, konkrétně ve dnech 23. – 26. 4. 2026. Počátkem června 2026 se bude konat turnaj v házené, kterého se opět zúčastní družstvo házenkářek z Marcali. V době konání Hornáckých slavností 2026 se předpokládá účast čtyřčlenných delegací z Nowego Dworu Gdańskiego a Marcali. Rovněž tak je rozjednána účast folklorního souboru z Marcali na Welickém dnu, který se uskuteční 5. 9. 2026. Pro tyto návštěvy jsou již zabezpečeny ubytovací kapacity v Hotelu Háj na Nové Lhotě.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- h) Rada obce projednala nabídku společnosti VR Training s.r.o., Koterovská 2827/152, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň, IČ: 10995595 na využití inovativního tréninku krizových situací ve virtuální realitě. K jednotlivým možnostem se uskuteční osobní setkání.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- i) Rada obce projednala průběh a závěry kontrolních dnů stavby „Rozšíření vodovodu I. etapa Velká nad Veličkou“, které se uskutečnily ve dnech 9. a 16. 9. 2025.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- j) Rada obce projednala cenovou nabídku na doplnění kuchyňské linky do objektu sportovní haly, kterou předložil Interiér-Maňák, s.r.o., 696 74 Velká nad Veličkou 436, IČ: 27666280. Současně byl projednán předpokládaný rozsah stavebních úprav a instalatérských prací.

Rada obce schvaluje cenovou nabídku v předloženém znění. (5-0-0)

- k) Rada obce projednala finální podobu obecního kalendáře pro rok 2026.

Rada obce schvaluje grafickou a obsahovou podobu obecního kalendáře pro rok 2026 v upraveném znění. (5-0-0)

- l) Rada obce projednala podnět občanů na zvýšení bezpečnosti v obci, zejména v lokalitě bytovek č.p. 864, 865 a 614, kde dochází k nárůstu vandalismu a poškozování zaparkovaných osobních automobilů. V souvislosti s tím budou prověřeny možnosti umístění kamerového systému ve vybraných lokalitách v obci.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- m) Rada obce projednala vyúčtování Welického dne, který se uskutečnil v sobotu 6. 9. 2025. Akce se uskutečnila bez výběru vstupného v centru obce. Celkové výdaje činí 217.122 Kč a příjmy z dobrovolného vstupného byly ve výši 3.695 Kč. Ve srovnání s tím je bilance posledních 2 ročníků Ozvěň Hornácka následující: v roce 2021 byly celkové příjmy ve výši 253.500 Kč a celkové výdaje 638.341 Kč; rozdíl tak činil -384.841 Kč a roce 2022 byly celkové příjmy ve výši 41.990 Kč a celkové výdaje 369.867 Kč; rozdíl tak činil -327.877 Kč.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- n) Rada obce projednala protokol o kontrole provedené orgány Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, dne 11. 9. 2025 se závěrem „Obec

Velká nad Veličkou si plní povinnosti vyplývající z krizového zákona bez zjištěných nedostatků“.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- o) Rada obce projednala varianty provedení nadzákladového betonového zdiva, provedeného před pokládkou pohledového kamene u příčných parkovacích stání v blízkosti kostela, a to včetně souvisejících položkových rozpočtů, zpracované společností TOP STAV projekční a inženýrská činnost, Masarykova 1192, 698 01 Veselí nad Moravou, IČ: 11519584.

Rada obce schvaluje provedení ve variantě ztraceného bednění. (5-0-0)

- p) Rada obce projednala cenovou nabídku na vystavění nadzákladového betonového zdiva z tvárnic ztraceného bednění, kterou předložil Roman Maňák, 696 74 Velká nad Veličkou 984, IČ: 75631245.


Rada obce schvaluje cenovou nabídku v předloženém znění. (5-0-0)

- q) Rada obce projednala cenovou nabídku na doplnění dvojhrobů na novém hřbitově, kterou předložil Roman Maňák, 696 74 Velká nad Veličkou 984, IČ: 75631245. Na jejím základě bude počet dvojhrobů o 5 nových rozšířen.

Rada obce schvaluje cenovou nabídku v předloženém znění. (5-0-0)

- r) Rada obce projednala cenovou nabídku, kterou předložila společnost 4Fire s.r.o., Pod Kostelem 1278/39, 696 04 Svatobořice-Mistřín, IČ: 07036973 na pořízení plovoucího čerpadla, svítilny a technických rukavic, a to z oblasti podpory HZS Jihomoravského kraje v rámci dotace „Výdaje spojené se zásahy jednotky SDH obce při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS v období od 11. 9. 2024 do 31. 12. 2024.“

Rada obce schvaluje cenovou nabídku v předloženém znění. (5-0-0)



Dušan Jež ml.,
místostarosta



Ing. Petr Šmidrkal,
starosta

Jmenovitý přehled o hlasování (A – pro, N – proti, Z – zdržel)

Usnesení č.	Ing. Stanislav Čajka	Dušan Jež ml.	PhDr. Mgr. Magdalena Maňáková, Ph.D.	Mgr. Evžen Morávek	Ing. Petr Šmidrkal
170925/3a	A	A	A	A	A
170925/3b	A	A	A	A	A
170925/4a	A	A	A	A	A
170925/4b	A	A	A	A	A
170925/4c	A	A	A	A	A
170925/4d	A	A	A	A	A
170925/4e	A	A	A	A	A
170925/4f	A	A	A	A	A
170925/5c	A	A	A	A	A
170925/5j	A	A	A	A	A
170925/5k	A	A	A	A	A
170925/5o	A	A	A	A	A
170925/5p	A	A	A	A	A
170925/5q	A	A	A	A	A
170925/5r	A	A	A	A	A

