

ZÁPIS

ze 7. schůze Rady obce Velká nad Veličkou konané dne 25. 1. 2023

V 15:00 hodin schůzi rady obce zahájil a řídil starosta obce.

Přítomni: Ing. Stanislav Čajka, Dušan Jež ml., Mgr. Magdalena Maňáková, Ph.D., Mgr. Evžen Morávek, Ing. Petr Šmidrkal

Omluveni:

Hosté: Kristýna Kouřilová, vedoucí organizační složky

Program:

- 1. Informace**
- 2. Majetkoprávní úkony**
- 3. Smlouvy**
- 4. Organizační řád**
- 5. Různé**

Ad 1) Informace

- a) Starosta informoval členy rady obce o výsledcích Tříkrálové sbírky.
- b) Starosta informoval členy rady obce o zpracovaném návrhu plánu péče o Národní přírodní rezervaci Zahrady pod Hájem na období 2023-2032.
- c) Starosta informoval členy rady obce o prodloužení dočasné ochrany, související s konfliktem na Ukrajině, a to do 31. 3. 2024.
- d) Starosta informoval členy rady obce o zřízení nové pobočky společnosti ČEZ Prodej, a.s., umístěné na pobočce České pošty Hodonín 1, kde bude poskytována bezplatná rada nebo pomoc občanům v oblasti energií.
- e) Starosta informoval členy rady obce o obdržení vyjádření předsedy Okresního soudu v Hodoníně k navržené kandidátce na funkci přísedícího Okresního soudu v Hodoníně. Zvolení přísedící zastupitelstvem obce se tak uskuteční na jeho březnovém zasedání.
- f) Starosta informoval členy rady obce o připravované pracovní schůzce k vyhodnocení činnosti Policie ČR, Územního odboru Hodonín, která se uskuteční dne 22. 2. 2023.
- g) Starosta informoval členy rady obce o vydaném stavebním povolení pro stavbu „Velká nad Veličkou – prodloužení kanalizace U Garáží“. Jedná se o stavbu nové kanalizace v celkové délce 104 m.
- h) Starosta informoval členy rady obce o podané žádosti o poskytnutí finančních příspěvků na hospodaření v lesích poskytovaných z rozpočtu Ministerstva zemědělství ČR. Jedná se o finanční příspěvek na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů ve výši 162.700,- Kč. Rovněž bylo podáno ohlášení žadatele o poskytnutí finančního příspěvku na hospodaření v lesích pro rok 2023.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

Ad 2) Majetkoprávní úkony

- a) Rada obce projednala možnosti účasti ve vyhlášeném výběrovém řízení, které vyhlásila společnost Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství jižní Morava. Konkrétně se jedná o pozemky parc. č. KN 215/18 – ostatní plocha o výměře 871 m², KN 216/1 – ostatní plocha o výměře 1266 m² a KN 216/3 – ostatní plocha o výměře 182 m², vše v k.ú. Velká nad Veličkou. Minimální kupní cena činí 230.000,- Kč. V dané lokalitě obec dříve vlastnila některé pozemky.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- b) Rada obce projednala obdržené oznámení o záměru prodeje pozemků prostřednictvím elektronického aukčního systému, a to na základě aukční vyhlášky č. EAS/BHO/010/2023. Zadavatelem aukce je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. Nejvyšší podání činí 607.100,- Kč.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- c) Rada obce projednala žádost o prodej pozemků parc. č. KN 2145/2 – zahrada o výměře 173 m², KN 2144/2 – orná půda o výměře 47 m² a KN 2109/2 – ostatní plocha o výměře 49 m², vše v k. ú. Velká nad Veličkou, žadatel [REDACTED].

Rada obce schvaluje zveřejnění tohoto majetkoprávního záměru. (5-0-0)

- d) Rada obce projednala žádost o odkoupení části obecních pozemků parc. č. KN 2946/1 – trvalý travní porost o výměře cca 1400 m² a KN 2946/3 – trvalý travní porost o výměře cca 350 m², vše v k.ú. Velká nad Veličkou, žadatel [REDACTED].

Rada obce schvaluje zveřejnění tohoto majetkoprávního záměru. (5-0-0)

- e) Rada obce opakovaně projednala žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1785/2 – ostatní plocha o výměře cca 55 m² ve vlastnictví obce v k.ú. Velká nad Veličkou. Žadatelkou je [REDACTED]. Pozemek sousedí s pozemkem ve vlastnictví žadatelky. Žádost již byla radou obce dříve projednána s nutností upřesnění vymezení požadované části pozemku a vzhledem k dané lokalitě, po kterém se jedná o část dotčeného pozemku o výměře cca 31 m².

Rada obce schvaluje zveřejnění tohoto majetkoprávního záměru. (5-0-0)

- f) Rada obce projednala smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a [REDACTED]. Smlouva souvisí se stavbou „Skupinový vodovod Kuželov, Hrubá Vrbka, Malá Vrbka, Velká nad Veličkou“.

Rada obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene v předloženém znění. (5-0-0)

- g) Rada obce projednala smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a [REDACTED]. Smlouva souvisí se stavbou „Skupinový vodovod Kuželov, Hrubá Vrbka, Malá Vrbka, Velká nad Veličkou“.

Rada obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene v předloženém znění. (5-0-0)

- h) Rada obce projednala smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a [REDACTED].

██████████. Smlouva souvisí se stavbou „Skupinový vodovod Kuželov, Hrubá Vrbka, Malá Vrbka, Velká nad Veličkou“.

Rada obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene v předloženém znění. (5-0-0)

- i) Rada obce projednala smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a ██████████. Smlouva souvisí se stavbou „Skupinový vodovod Kuželov, Hrubá Vrbka, Malá Vrbka, Velká nad Veličkou“.

Rada obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene v předloženém znění. (5-0-0)

- j) Rada obce projednala smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a ██████████. Smlouva souvisí se stavbou „Skupinový vodovod Kuželov, Hrubá Vrbka, Malá Vrbka, Velká nad Veličkou“.

Rada obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene v předloženém znění. (5-0-0)

- k) Rada obce projednala smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a ██████████. Smlouva souvisí se stavbou „Skupinový vodovod Kuželov, Hrubá Vrbka, Malá Vrbka, Velká nad Veličkou“.

Rada obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene v předloženém znění. (5-0-0)

- l) Rada obce projednala smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a ██████████. Smlouva souvisí se stavbou „Skupinový vodovod Kuželov, Hrubá Vrbka, Malá Vrbka, Velká nad Veličkou“.

Rada obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene v předloženém znění. (5-0-0)

- m) Rada obce projednala smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a ██████████. Smlouva souvisí se stavbou „Skupinový vodovod Kuželov, Hrubá Vrbka, Malá Vrbka, Velká nad Veličkou“.

Rada obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene v předloženém znění. (5-0-0)

- n) Rada obce projednala smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a ██████████. Smlouva souvisí se stavbou „Skupinový vodovod Kuželov, Hrubá Vrbka, Malá Vrbka, Velká nad Veličkou“.

Rada obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene v předloženém znění. (5-0-0)

- o) Rada obce projednala smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a ██████████. Smlouva souvisí se stavbou „Skupinový vodovod Kuželov, Hrubá Vrbka, Malá Vrbka, Velká nad Veličkou“.

Rada obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene v předloženém znění. (5-0-0)

Ad 3) Smlouvy

- a) Rada obce projednala příkazní smlouvu č. SML-Z-M-23-071 k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností Deregio Tender, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČ: 02122855. Předmětem smlouvy je administrace výběrových řízení k projektu s pracovním názvem „Infrastruktura základní školy Velká nad Veličkou“.

Rada obce schvaluje příkazní smlouvu č. SML-Z-M-23-071 v předloženém znění. (5-0-0)

- b) Rada obce projednala příkazní smlouvu č. SML-Z-M-23-092 k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností Deregio Tender, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČ: 02122855. Předmětem smlouvy je zpracování žádosti o dotaci k projektu s pracovním názvem „FVE na 5 budov obce Velká nad Veličkou“.

Rada obce schvaluje příkazní smlouvu č. SML-Z-M-23-092 v předloženém znění. (5-0-0)

- c) Rada obce projednala kupní smlouvu k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností CMN s.r.o. – koncesionář Renault a Dacia, Tržní 3130/3b, 750 02 Přerov I – město, IČ: 61943975. Předmětem smlouvy je pořízení nového osobního automobilu dle usnesením č. 110123/4g schválené cenové nabídky a je zahrnuto ve schváleném rozpočtu obce pro rok 2023.

Rada obce schvaluje kupní smlouvu v předloženém znění. (5-0-0)

- d) Rada obce projednala smlouvu o dílo k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a Ing. Janem Miškeříkem, 696 72 Lipov, IČ: 49937596. Předmětem smlouvy je zpracování zadávací dokumentace a organizace výběrového řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „Velká nad Veličkou – prodloužení kanalizace – U garáží“.

Rada obce schvaluje smlouvu o dílo v předloženém znění. (5-0-0)

- e) Rada obce projednala smlouvu o poskytování hostingových služeb č. INS03975/1 k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností ALIS spol. s r.o., Mariánská 538, 470 01 Česká Lípa, IČ: 00672416. Předmětem smlouvy je poskytnutí hostingových služeb, zejména v souvislosti s využíváním aplikace KEO4 (matrika).

Rada obce schvaluje smlouvu o poskytování hostingových služeb v předloženém znění. (5-0-0)

- f) Rada obce projednala dodatek č. 6 ke Smlouvě o poskytování odborných knihovnických služeb pro rok 2023 k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a Městem Hodonín, Městskou knihovnou Hodonín – organizační složkou Města Hodonína, Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín, IČ: 00284891. Předmětem dodatku je zajištění nákupu, zpracování a distribuce knihovnických fondů pořízených za finanční prostředky obce. Uvedený rozsah služeb je zabezpečován obecní knihovnou samostatně.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- g) Rada obce projednala dodatek č. 2 smlouvy o dílo č. 3/2018/P k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností ARTESIA, spol. s r.o., Ratiškovice 241, 696 02 Ratiškovice, IČ: 45475199. Předmětem dodatku je vyhotovení projektové dokumentace pro společné povolení (územní a

stavební povolení) stavby „Velká nad Veličkou, rozšíření vodovodu – II. etapa“, obsahující vodovodní řady v celkové délce cca 1800 m.

Rada obce schvaluje dodatek č. 2 smlouvy o dílo č. 3/2018/P v předloženém znění. (5-0-0)

- h) Rada obce projednala smlouvu o zápůjčce nebytového prostoru pro školení řidičů, k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností WHEELMAN s.r.o., J. Jabůrkové 308, 765 02 Otrokovice, IČ: 28284569. Předmětem smlouvy je opakované zapůjčení místnosti pro školení řidičů v budově obecního úřadu.

Rada obce schvaluje smlouvu v předloženém znění. (5-0-0)

Ad 4) Organizační řád

Rada obce projednala dodatek č. 2 /2023 k Organizačnímu řádu Obecního úřadu ve Velké nad Veličkou (vnitřní předpis č. 6/2018), s účinností od 1. 2. 2023. Předmětem dodatku jsou dílčí personální změny v aktuálním volebním období, aktualizace legislativních odkazů a organizační struktury.

Rada obce schvaluje dodatek č. 2 /2023 k Organizačnímu řádu Obecního úřadu ve Velké nad Veličkou v předloženém znění. (5-0-0)

Ad 5) Různé

- a) Rada obce projednala činnost organizační složky Kulturní a sportovní zařízení Velká nad Veličkou v následujícím období. Jedná se o další fungování posilovny umístěné v objektu sportovní haly a rozsah poskytovaných služeb, dodržování provozní doby. Dále o dílčí úpravy v areálu sportovního stadionu, spočívající v doplnění desek oplocení, doplnění sportovního nářadí pro další rozvoj házené v obci, personální a organizační zabezpečení jednotlivých akcí v nadcházejícím období.

Rada obce schvaluje cenovou nabídku pro doplnění desek na oplocení na stadionu, kterou předložil Marek Jagoš Truhlářství, 696 72 Lipov 23, IČ: 64480437. (5-0-0)

- b) Rada obce projednala žádost o pronájem společenské místnosti v domě s pečovatelskou službou (Velká nad Veličkou č.p. 878) pro pravidelné cvičení jógy. Žádost předložila [REDAKCE]. Společenská místnost na DPS je na základě smlouvy o nájmu, uzavřené mezi obcí a ZUŠ Velká nad Veličkou dne 30. 11. 2007, pronajímána zpravidla denně této příspěvkové organizaci Jihomoravského kraje.

Rada obce bere předložené informace na vědomí.

- c) Rada obce projednala žádost Klubu hornácké slivovice z.s., 696 74 Velká nad Veličkou 136, IČ: 08134596 o finanční příspěvek na činnost spolku ve výši 20.000,- Kč, zahrnující pořádání tradičních výukových setkání ke stříhu ovocných stromů a zachování tradičního ovocnářství. V roce 2022 spolek od obce obdržel finanční dar ve výši 10.000,- Kč. Nedílnou podmínkou poskytnutí finančního daru je i provádění ořezů a výsadby ovocných stromů na určených pozemcích v majetku obce.

Rada obce schvaluje finanční dar ve výši 20.000,- Kč Klubu hornácké slivovice z.s., poskytnutý na základě uzavřené darovací smlouvy. (5-0-0)

- d) Rada obce projednala žádost o příspěvek na činnost, kterou předložil Český svaz včelařů, z.s., ZO Velká nad Veličkou, IČ: 72026022. V roce 2022 od obce obdrželi 7.000,- Kč.

Rada obce schvaluje finanční dar ve výši 8.000,- Kč Českému svazu včelařů, ZO Velká nad Veličkou, poskytnutý na základě uzavřené darovací smlouvy. (5-0-0)

- e) Rada obce projednala žádost Spolku pro Velkou, 696 74 Velká nad Veličkou, IČ: 05007437 o poskytnutí finančního příspěvku – daru ve výši 15.000,- Kč na částečné pokrytí nákladů spojených s pořádáním akcí určených pro děti (např. Velikonoce na Mlýně, Pálení čarodějnic, Halloween a Mikuláš). V roce 2022 spolek obdržel finanční dar ve výši 15.000,- Kč.

Rada obce schvaluje finanční dar ve výši 15.000,- Kč Spolku pro Velkou, poskytnutý na základě uzavřené darovací smlouvy. (5-0-0)

- f) Rada obce projednala možnosti nominací k volbě členů a náhradníků Rady Svazu měst a obcí České republiky. Volební XIX. sněm se uskuteční ve dnech 18. – 19. 5. 2023.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- g) Rada obce projednala obdržení zápis z úvodního jednání Sportovní komise rady obce, které se uskutečnilo dne 16. 1. 2023. Předsedou komise byl zvolen Mgr. Lukáš Pachel a místopředsedou Rostislav Machálek. Dále byly projednány organizační záležitosti a další zaměření činnosti této komise.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- h) Rada obce projednala závěry z jednání Programové rady Hornáckých slavností, které se uskutečnilo dne 13. 12. 2022. Zejména se jednalo o návrhy hlavních programů (pořadů) a výstav pro Hornácké slavnosti 2023.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- i) Rada obce projednala dosavadní genezi podání a průběhu žádosti o dotace na odborné učebny Masarykovy základní školy Velká nad Veličkou, p.o., respektive jednotlivé kroky Ministerstva pro místní rozvoj, posuny termínů, zrušení výzev apod. Finanční spoluúčast při druhém podání žádosti o dotaci k projektu podanému do dotační výzvy IROP – Základní školy II. – SC 4.1. navrhl administrátor dotace společnost RPA Dotace s.r.o., Koutného 2269/3, 628 00 Brno, 01399357 ve výši 50 % předchozí smluvní odměny.

Rada obce schvaluje 50 % odměnu za druhé podání žádosti o dotaci k projektu podanému do dotační výzvy IROP – Základní školy II. – SC 4.1. (5-0-0)

- j) Rada obce projednala úpravu cen servisních služeb společnosti Schindler CZ, a.s., Walterova náměstí 329/3, 158 00 Praha 5, IČ: 27127010. Navýšení cen činí 15,1 %, tj. o průměrnou roční míru inflace za 12 měsíců roku 2022 proti průměru 12 měsíců roku 2021 v České republice.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- k) Rada obce projednala možnosti využití obecního portálu pro města a obce, konkrétně produktu „Města a obce profi“ od společnosti Verlag Dashöfer, nakladatelství, spol. s r.o., Evropská 423/178, P.O. Box 124, 160 41 Praha 6, IČ: 45245681.

Rada obce pověřuje starostu obce uzavřením dohody k využívání produktu „Města a obce profi“. (5-0-0)

- l) Rada obce projednala cenovou nabídku na obměnu PC a pořízení nového serveru pro email a cloud, kterou předložil Karel Macháček, Počítače Strážnice, Kovářská 396, 696 62 Strážnice, IČ: 14661381. Jedná se o obměny PC na matrice, související rovněž se zavedením nové verze programu, na stavebním úřadě a podatelně úřadu.

Rada obce schvaluje pořízení nového serveru a postupnou obměnu PC na matrice, 1 ks na stavebním úřadě a podatelně obecního úřadu dle obdržené cenové nabídky. (5-0-0)

- m)** Rada obce projednala cenovou nabídku společnosti Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 49453866, týkající se rozboru odpadní vody na přítoku a odtoku a čistírenského kalu.

Rada obce schvaluje cenovou nabídku v předloženém znění. (5-0-0)

- n)** Rada obce projednala cenovou nabídku společnosti Atomicon s.r.o., Stupkova Office Center, Stupkova 952/18, 779 00 Olomouc, IČ: 26802856, týkající se pasportu komunikací a dopravního značení. Stávající pasport byl zpracován v roce 2018. V nabídce je i pasportizace účelových komunikací a chodníků.

Rada obce schvaluje cenovou nabídku v rozsahu pasportu místních komunikací a dopravního značení. (5-0-0)



Dušan Jež ml.,
místostarosta



Ing. Petr Šmidrkal,
starosta

Jmenovitý přehled o hlasování (A – pro, N – proti, Z – zdržel)

Usnesení č.	Ing. Stanislav Čajka	Dušan Jež ml.	Mgr. Magdalena Maňáková, Ph.D.	Mgr. Evžen Morávek	Ing. Petr Šmidrkal
250123/2c	A	A	A	A	A
250123/2d	A	A	A	A	A
250123/2e	A	A	A	A	A
250123/2f	A	A	A	A	A
250123/2g	A	A	A	A	A
250123/2h	A	A	A	A	A
250123/2i	A	A	A	A	A
250123/2j	A	A	A	A	A
250123/2k	A	A	A	A	A
250123/2l	A	A	A	A	A
250123/2m	A	A	A	A	A
250123/2n	A	A	A	A	A
250123/2o	A	A	A	A	A
250123/3a	A	A	A	A	A
250123/3b	A	A	A	A	A
250123/3c	A	A	A	A	A
250123/3d	A	A	A	A	A
250123/3e	A	A	A	A	A
250123/3g	A	A	A	A	A
250123/3h	A	A	A	A	A
250123/4	A	A	A	A	A
250123/5a	A	A	A	A	A
250123/5c	A	A	A	A	A
250123/5d	A	A	A	A	A
250123/5e	A	A	A	A	A
250123/5i	A	A	A	A	A
250123/5k	A	A	A	A	A
250123/5l	A	A	A	A	A
250123/5m	A	A	A	A	A
250123/5n	A	A	A	A	A