

ZÁPIS

z 82. schůze Rady Obce Velká nad Veličkou konané dne 22. června 2022

V 15:00 hodin schůzi rady obce zahájil a řídil starosta obce.

Přítomni: Ing. Stanislav Čajka, Ing. Věroslav Drlík, Bc. Jan Grabec, Ing. Zdeněk Skopal, Ing. Petr Šmidrkal

Omluveni:

Hosté: Soňa Pachlová, DiS., [REDACTED]

Program:

1. Příprava 16. zasedání zastupitelstva obce
2. Informace
3. Majetkoprávní úkony
4. Smlouvy
5. Různé

Ad 1) Příprava 16. zasedání zastupitelstva obce

Rada obce projednala a upřesnila přípravu 16. zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční v termínu středa 29. 6. 2022 v 17:00 hodin ve velkém sále kulturního domu s předpokládaným programem:

- Závěrečný účet za rok 2021 a účetní závěrka za rok 2021
- Informace o hospodaření obce za leden - květen 2022
- Rozpočtové opatření č. 2
- Majetkoprávní úkony
- Různé

Ke všem podstatným bodům budou připraveny písemné materiály. V souvislosti s končícím volebním obdobím, projednala rada obce počet členů zastupitelstva obce pro volební období 2022 – 2026.

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce stanovit pro volební období 2022 – 2026 počet zastupitelů obce na 15 členů. (5-0-0)

Ad 2) Informace

- a) Starosta informoval členy rady obce s vyjádřením poslanců Mgr. Martina Hájka a Ing. Jany Krutákové, jehož obsahem je snaha o odložení změn soustavy stavebních úřadů související s připravovanou novelou stavebního zákona.
- b) Starosta informoval členy rady obce o návrhu železničního jízdního řádu pro období 11. 12. 2022 – 9.12. 2023.
- c) Starosta informoval členy rady obce o zahájení stavebního řízení pro stavbu „Oprava mostních objektů na trati Myjava – veselí nad Moravou“ v k.ú. Velká nad Veličkou, konkrétně o propustky v km 51,882, v km 52,180 a v km 53,841.

- d) Starosta informoval členy rady obce o exekučním příkazu k provedení exekuce prodejem nemovitých věcí, týkající se mimo jiné objektu občanské vybavenosti Velká nad Veličkou 605. Aktuální výše pohledávky činí bezmála 7 mil. Kč.
- e) Starosta informoval členy rady obce o výsledcích dotační žádosti s názvem Vybudování místa aktivního a pasivního odpočinku v obci Velká nad Veličkou. Žádost úspěšně prošla celým procesem hodnocení, ale vzhledem k velkému převisu dotačních žádostí byla zařazena do seznamu náhradních projektů.
- f) Starosta informoval členy rady obce o změně přílohy č. 3 Sazebníku odměn a koeficientů bonusových složek společnosti EKO-KOM, a.s., účinné od 1. 7. 2022.
- g) Starosta obce informoval členy rady obce o aktuálním stavu týkajícím se výroby a dodání dopravního automobilu VW Transporter 4x4 dle uzavřené kupní smlouvy mezi obcí a THT Polička s.r.o. Vzhledem k výrobě vozidla dodavatelem podvozku v 28. týdnu tohoto roku, převozu vozidla do ČR a době, která bude k dispozici na vestavbu, je reálný předpoklad dodání vozidla pro potřeby JPO II ve smluvním termínu do 30. 9. 2022.
- h) Starosta obce informoval členy rady obce o poděkování, které obec obdržela od THK Strážnice z.s., který byl pořadatelem 2. ročníku Strážnické stovky. Trasa závodu vedla i přes k.ú. Velké nad Veličkou a obec poskytla organizátorům nezbytné zázemí a finanční dar poskytnutý na základě uzavřené darovací smlouvy. Závodu se zúčastnilo 107 chodců a 35 běžců.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

Ad 3) Majetkoprávní úkony

- a) Rada obce projednala žádost [REDAKCE] o odkoupení pozemků v majetku obce. Konkrétně se jedná o pozemek parc. č. KN 2112/2 – orná půda o výměře 407 m² a pozemek parc. č. KN 1656/10 – vodní plocha o výměře 66 m², sousedící s pozemky ve vlastnictví žadatelky.

Rada obce schvaluje zveřejnění tohoto majetkoprávního záměru. (5-0-0)

- b) Rada obce projednala možnosti odkoupení pozemku parc. č. KN 2530/31 – trvalý travní porost o výměře 561 m², vlastník [REDAKCE]. Pozemek se nachází v areálu Strážné hůrky a je významný z hlediska dalšího rozvoje obce. Jeho případné odkoupení již schválilo zastupitelstvo obce svým usnesením č. 290920/51, a to za cenu stanovenou na základě odborného posudku. Dosavadní odkoupení některých pozemků tamtéž schválilo zastupitelstvo obce, a to na základě návrhů prodávajících za cenu 150,- Kč za m². Stejně podmínky pro odkoupení nabízí i vlastník dotčeného pozemku parc. č. KN 2530/31. Z výše uvedených důvodů se navrhuje přistoupit na návrh strany prodávající a koupit pozemek za cenu 150,- Kč za m², a to i přes skutečnost, že takto stanovená cena převyšuje cenu v místě a čase obvyklou. Dotčený pozemek a jeho vlastnictví obcí lze z hlediska dalšího rozvoje Strážné hůrky a kulturních tradic považovat za zásadní. V případě projevení vůle zastupitelstva obce odkoupit pozemek za vlastníkem navrhovanou cenu bude revokováno usnesení č. 290920/51.

Rada obce schvaluje zařazení odkoupení pozemku parc. č. KN 2530/31 k projednání v rámci 16. zasedání zastupitelstva obce a doporučuje odkoupení pozemku za cenu 150,- Kč za m² a úhrady nákladů spojených s převodem kupujícím schválit. (5-0-0)

- c) Rada obce projednala smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330076073/001-MDP k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400. Smlouva se týká věcného břemene na pozemku parc. č. KN 1633 v k.ú. Velká nad Veličkou a souvisí se smlouvou o smlouvě budoucí č. HO-001040020827/001-MOEL ze dne 23. 9. 2021 (usnesení č. 200921/3a).

Rada obce schvaluje smlouvu č. HO-014330076073/001-MDP v předloženém znění. (5-0-0)

- d) Rada obce projednala možnosti účasti ve výběrovém řízení Lesů České republiky, s.p. Oblastní ředitelství jižní Morava, Březnická 5659, 760 01 Zlín, a to na prodej pozemků parc. č. KN 215/12 – ostatní plocha o výměře 797 m², parc. č. KN 215/14 – ostatní plocha o výměře 614 m², parc. č. KN 215/16 – ostatní plocha o výměře 404 m² a parc. č. KN 216/2 – ostatní plocha o výměře 488 m², vše v k.ú. Velká nad Veličkou.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

Ad 4) Smlouvy

- a) Rada obce projednala smlouvu o dílo k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností Jaromír Rajchman TONSTUDIO, Josefovská 969, 696 17 Dolní Bojanovice, IČ: 41515391. Předmětem smlouvy je ozvučení, videozáznam a videoprojekce pořadů v rámci Hornáckých slavností 2022.

Rada obce schvaluje smlouvu o dílo v upraveném znění. (5-0-0)

- b) Rada obce projednala smlouvu o účinkování k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a Monikou Tanečkovou, Za drahou 4275, 798 11 Prostějov, IČ: 74386441. Předmětem smlouvy je sehrání divadelního představení „ZKURVENÍ HAVLISTI“ dne 29. 11. 2022.

Rada obce pověřuje vedoucí organizační složky Kulturní a sportovní zařízení Velká nad Veličkou uzavřením smlouvy o účinkování, a to mezi Obcí Velká nad Veličkou a Monikou Tanečkovou. (5-0-0)

- c) Rada obce projednala dodatek smlouvy o dílo č. 1 k uzavření mezi Obcí Velká nad Veličkou, 696 74 Velká nad Veličkou 151, IČ: 00285447 a společností Inženýrské stavby Hodonín, s.r.o., M. Benky 3320/12, 695 01 Hodonín, IČ: 46983309. Dodatek se týká veřejné zakázky na stavební práce „Velká nad Veličkou – parkoviště a zpevněné plochy v ulici Adamovská“.

Rada obce schvaluje dodatek smlouvy o dílo č. 1 v předloženém znění. (5-0-0)

Ad 5) Různé

- a) Rada obce projednala aktuální průběh investiční akce „Velká nad Veličkou – nový hřbitov – dílčí úpravy“. Současně rada obce projednala cenovou nabídku na rekonstrukci přilehlého příčného chodníku a terénních úprav.

Rada obce schvaluje cenovou nabídku v předloženém znění. (5-0-0)

- b) Rada obce projednala možnosti uspořádání koncertu Leony Machálkové a hostů „Muzikál – moje láska“, včetně finančních nákladů – výdajů a předpokládaných příjmů, předložených vedoucí organizační složky Kulturní a sportovní zařízení Velká nad Veličkou. Předpokládané výdaje činí 127 tis. Kč po zahrnutí poplatků OSA. Předpokládané příjmy činí 135 tis. Kč při prodeji 300 ks vstupenek v ceně 450,- Kč.

Rada obce pověřuje vedoucí organizační složky Kulturní a sportovní zařízení Velká nad Veličkou uzavřením smlouvy o provedení uměleckého výkonu, a to mezi Obcí Velká nad Veličkou a Ing. Slavomírem Břečkou, Skalky 2049/76, 741 01 Nový Jičín, IČ: 07646569. (4-1-0)

- c) Rada obce projednala za účasti hlavního pořadatele předpokládaný průběh Ozvěn Horňácka, včetně požadavků na organizační a technické zabezpečení akce.

Rada obce pověřuje vedoucí organizační složky Kulturní a sportovní zařízení Velká nad Veličkou objednaním provedení uměleckého pořadu, a to dámské akustické kapely LADYBIRDS, zastoupené MgA. Annou Olejníkovou, 267 01 Málkov 43, IČ: 03695026. (5-0-0)

- d) Rada obce projednala možnosti výstavby autobusové zastávky na pozemku parc. č. KN 1043 v k.ú. Velká nad Veličkou. Konkrétně se jedná o zastřešenou autobusovou zastávku v blízkosti Masarykovy základní školy. Součástí jsou i vyjádření společnosti CETIN, a.s. k informacím o poloze sítě a územní souhlas.

Rada obce bere přednesené informace na vědomí.

- e) Rada obce projednala projektovou studii „Posouzení vhodnosti instalace fotovoltaické elektrárny“, zpracovanou společností Alumbrado s.r.o., Rašínova 103/2, 602 00 Brno, IČ: 29194911. Konkrétně se jedná o možnosti vybudování fotovoltaických elektráren na objektech v majetku obce (kulturní dům, sportovní hala, DPS, Masarykova základní škola, budova TJ Kordárna). Před vlastním zahájením projekčních prací je nezbytné statické posouzení střech jednotlivých zájmových objektů.

Rada obce pověřuje starostu obce zabezpečením statického posouzení střech zájmových objektů a cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace. (5-0-0)



Ing. Zdeněk Skopal,
místostarosta



Ing. Petr Šmidrkal,
starosta

Jmenovitý přehled o hlasování (A – pro, N – proti, Z – zdržel)

Usnesení č.	Ing. Stanislav Čajka	Ing. Věroslav Drlík	Bc. Jan Grabec	Ing. Zdeněk Skopal	Ing. Petr Šmidrkal
220622/1	A	A	A	A	A
220622/3a	A	A	A	A	A
220622/3b	A	A	A	A	A
220622/3c	A	A	A	A	A
220622/4a	A	A	A	A	A
220622/4b	A	A	A	A	A
220622/4c	A	A	A	A	A
220622/5a	A	A	A	A	A
220622/5b	A	A	A	A	N
220622/5c	A	A	A	A	A
220622/5e	A	A	A	A	A

