

ZÁPIS

**z 11. zasedání Zastupitelstva Obce Velká nad Veličkou konaného dne 21. 9. 2016
v 18.00 hod. v obřadní síni obecního úřadu.**

Přítomno: 12 členů zastupitelstva obce – viz prezenční listina

Omluveni: Mgr. Helena Handlová, Mgr. Ilona Janošková, Dušan Jež

Neomluveni:

Ad 1.) Zahájení, procedurální záležitosti – určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele:

Zasedání zahájil a řídil starosta obce Ing. Jiří Pšurný, který v souladu s jednacím řádem prohlásil, že toto zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno.

Dále konstatoval, že byl ověřen zápis z minulého (10.) zasedání zastupitelstva obce a nebyly proti němu vzneseny námitky. Proto je pokládán za schválený. V době zahájení bylo přítomno 12 členů zastupitelstva obce.

Za ověřovatele zápisu z dnešního jednání byli zvoleni Ing. Petr Šmidrkal a PhDr. Luděk Mikáč. Zapisovatelkou byla zvolena MUDr. Jarmila Štefánková.

Následně starosta přistoupil k projednání návrhu programu, který byl pro 11. zasedání zastupitelstva navržen a projednán radou obce a který společně s dalšími materiály obdrželi všichni členové zastupitelstva společně s pozvánkou na toto zasedání.

Bod č. 1 byl již projednán.

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">2. Informace o rekonstrukci KD – Ing. Jaroslav Čtvrtníček3. Změna č. 3 územního plánu4. Pořízení nového územního plánu5. Výsledky hospodaření obce za leden – srpen 20166. Rozpočtová opatření č. 4 a č. 57. Majetkoprávní úkony8. Různé9. Závěr |
|---|

Navržený program byl schválen v předloženém znění (12:0:0).

Ad 2.) Informace o stavební akci Rekonstrukce kulturního domu:

Ing. Jaroslav Čtvrtníček, stavební dozor této stavby, podal informace o jejím průběhu.

Práce byly dočasně přerušeny, v současné době se rozbíhají opět naplno, protože už byly vyřešeny téměř veškeré návaznosti 1. a 2. části rekonstrukce. Projektová dokumentace 2. části je hotova včetně vyjádření dotčených orgánů a je zažádáno o stavební povolení. Současně je před vyhlášením veřejná soutěž na zhotovitele 2. části rekonstrukce.

Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.

Ad 3.) Změna č. 3 územního plánu:

Starosta seznámil přítomné členy zastupitelstva obce s výsledným návrhem Změny č. 3 územního plánu a vyzval, že by se měla po veškerém několikanásobném projednání se všemi

dotčenými orgány schválit. Zahrnuje umístění vodojemů a vodovodních tras a rovněž prostor pro „výletišť“ v blízkosti vodní nádrže Rovinka.

Po krátké rozpravě bylo přistoupeno k návrhu usnesení, která pro toto schválení Změny č. 3 územního plánu připravil pořizovatel – Městský úřad Veselí nad Moravou, Odbor životního prostředí a územního plánování:

- a) *Zastupitelstvo obce konstatuje ověření dle ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platných předpisů, soulad změny č. 3 ÚPO Velká nad Veličkou s politikou územního rozvoje (ve znění Aktualizace č. 1), s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, s výsledkem řešení rozporů, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu JmK (12:0:0);*
- b) *Zastupitelstvo obce rozhodlo v souladu s ust. § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění platných předpisů, o námitkách tak, jak je uvedeno v odůvodnění opatření obecné povahy (12:0:0);*
- c) *Zastupitelstvo obce vydává jako příslušný správní orgán ve smyslu ust. § 6 odst. 5 písmena c) stavebního zákona za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění platných předpisů, a ust. § 13 a 14 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, změnu č. 3 ÚPO Velká nad Veličkou (12:0:0).*

Ad 4.) Pořízení nového územního plánu:

Starosta sdělil, že tak, jak bylo uvedeno v přípravných písemných materiálech, by mělo zastupitelstvo obce rozhodnout o pořízení nového územního plánu naší obce. Stávající územní plán byl pořízen odpovědně, důkazem jsou pouze jeho 3 drobné změny v průběhu více než 15 let. Nový územní plán musí být podle současné legislativy pořízen nejpozději do roku 2020. Po krátké diskusi bylo přistoupeno k hlasování:

- a) *Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení nového územního plánu (12:0:0).*
- b) *Zastupitelstvo obce schvaluje Ing. Jiřího Pšurného jako určeného člena zastupitelstva obce pro spolupráci při pořizování nového územního plánu (12:0:0).*

Ad 5.) Výsledky hospodaření obce za leden – srpen 2016:

Informace o hospodaření obce za leden – srpen 2016 podal Mgr. Petr Pavka, ekonom.

Zastupitelstvo obce bere výsledky hospodaření obce za leden – srpen 2016 na vědomí.

Ad 6.) Rozpočtová opatření č. 4 a 5:

- a) Starosta sdělil, že Rozpočtové opatření č. 4 schválila rada obce dne 31. 8. 2016. Týkalo se neinvestiční dotace na pracovníky na veřejně prospěšné práce ve výši 165.200,- Kč. Tato částka byla zahrnuta jak do příjmové tak do výdajové části rozpočtu.

Zastupitelstvo obce bere Rozpočtové opatření č. 4 na vědomí.

- b) Návrh Rozpočtového opatření č. 5 byl součástí přípravných písemných materiálů, přítomné s ním seznámil Mgr. Petr Pavka, ekonom.

Stručný popis navrhovaných změn:

Příjmy:

Bez návrhu na změnu.

Výdaje:

- Odvádění a čištění odpadních vod - navýšení o 100 tis. Kč na přespádování kanalizace v ulici Zahradky tak, aby eventuální splašky netekly do vodoteče.
- Využívání a zneškodňování ostatních odpadů (sběrný dvůr) – navýšení o 400 tis. Kč na provozní náklady související s narůstajícím množstvím ukládaného odpadu a opravy strojů a zařízení.
- Ostatní činnost j. n. – navýšení o 57,5 tis. Kč (20,- Kč na 1 obyvatele) na mimořádný příspěvek Dobrovolnému svazku obcí Mikroregion Hornácko na činnosti spojené s projektem Centrum společných služeb.

Po krátké diskusi bylo přistoupeno k hlasování:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 5 v předloženém znění (12:0:0).

Ad 7.) Majetkoprávní úkony:

Veškeré níže uvedené majetkoprávní úkony byly projednány radou obce a byly zveřejněny v zákonných lhůtách na fyzické i elektronické úřední desce.

- a) Prodej obecního pozemku p. č. 634 o výměře 108 m². Zájemcem je [REDACTED]

Prodej obecního pozemku p. č. 634 o výměře 108 m² v k. ú. Velká nad Veličkou [REDACTED], za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku a úhrady nákladů spojených s převodem kupujícím byl schválen (12:0:0).

- b) Prodej obecního pozemku p. č. 638/2 o výměře 107 m². Zájemcem je [REDACTED]

Prodej obecního pozemku p. č. 638/2 o výměře 107 m² v k. ú. Velká nad Veličkou [REDACTED] za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku a úhrady nákladů spojených s převodem kupujícím byl schválen (12:0:0).

- c) Prodej obecních pozemků p. č. 595/1 o výměře 70 m² a p. č. 595/2 o výměře 354 m². Zájemcem jsou manželé [REDACTED]

Prodej obecních pozemků p. č. 595/1 o výměře 70 m² a p. č. 595/2 o výměře 354 m² v k. ú. Velká nad Veličkou manželům [REDACTED] za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku a úhrady nákladů spojených s převodem kupujícím byl schválen (12:0:0).

- d) Prodej části obecního pozemku p. č. 215/1 o výměře cca 546 m², části p. č. 215/21 o výměře cca 15 m². Zájemcem je [REDACTED]

Prodej částí obecních pozemků p. č. 215/1 o výměře cca 546 m² a části p. č. 215/21 o výměře cca 15 m² v k. ú. Velká nad Veličkou [REDACTED] za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku a úhrady nákladů spojených s převodem kupujícím byl schválen (12:0:0).

Prodej tohoto pozemku bude muset být ještě jednou projednán v zastupitelstvu obce po vyhotovení geometrického plánu, který určí nová parcelní čísla a přesné výměry.

- e) Prodej obecních pozemků p. č. 2648/1 o výměře 257 m² a p. č. 2645/1 o výměře 79 m². Zájemcem je [REDACTED].

Prodej obecních pozemků p. č. 2648/1 o výměře 257 m² a p. č. 2645/1 o výměře 79 m² v k. ú. Velká nad Veličkou [REDACTED] za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku a úhrady nákladů spojených s převodem kupujícím byl schválen (12:0:0).

- f) Prodej části obecního pozemku p. č. 2647/1 o výměře cca 79 m². Zájemcem je [REDACTED].

Prodej obecního pozemku části p. č. 2647/1 o výměře cca 79 m² v k. ú. Velká nad Veličkou [REDACTED] za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku a úhrady nákladů spojených s převodem kupujícím byl schválen (12:0:0).

Prodej tohoto pozemku bude muset být ještě jednou projednán v zastupitelstvu obce po vyhotovení geometrického plánu, který určí nové parcelní číslo a přesnou výměru.

- g) Prodej částí obecního pozemku p. č. 214/1 o výměře cca 217 m² a části obecního pozemku p. č. 214/1 o výměře cca 515 m². Zájemcem je firma Forvita s. r. o., Velká nad Veličkou 682.

Prodej částí obecního pozemku p. č. 214/1 o výměře cca 217 m² a části obecního pozemku p. č. 214/1 o výměře cca 515 m² v k. ú. Velká nad Veličkou firmě Forvita s. r. o., Velká nad Veličkou 682, za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku a úhrady nákladů spojených s převodem kupujícím a předkupním právem pro Obec Velká nad Veličkou byl schválen (11:1:0).

Prodej těchto pozemků bude muset být ještě jednou projednán v zastupitelstvu obce po vyhotovení geometrického plánu, který určí nová parcelní čísla a přesné výměry.

- h) Prodej obecního pozemku p. č. 215/30 o výměře 1.144 m², který vznikl na základě geometrického plánu rozdělením pozemku p. č. 215/1 a p. č. 215/21. Zájemcem je [REDACTED]. Tento prodej byl schválen již na minulém zasedání zastupitelstva obce. Po provedení geometrického plánu má pozemek nové parcelní číslo a novou výměru.

Prodej obecního pozemku p. č. 215/30 o výměře 1 144 m² v k. ú. Velká nad Veličkou [REDACTED] za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku a úhrady nákladů spojených s převodem kupujícím byl schválen (12:0:0).

- i) Prodej obecního pozemku p. č. 215/31 o výměře 518 m², který vznikl na základě geometrického plánu rozdělením pozemku p. č. 215/1 a p. č. 215/21. Zájemcem je [REDAKCE]. Tento prodej byl schválen již na minulém zasedání zastupitelstva obce. Po provedení geometrického plánu má pozemek nové parcelní číslo a novou výměru.

Prodej obecního pozemku p. č. 215/31 o výměře 518 m² v k. ú. Velká nad Veličkou [REDAKCE], za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku a úhrady nákladů spojených s převodem kupujícím byl schválen (12:0:0).

- j) Prodej obecního pozemku p. č. 216/4 o výměře 1.346 m², který vznikl na základě geometrického plánu rozdělením pozemku p. č. 215/1 a p. č. 215/21 a sloučením s obecním pozemkem p. č. 216/4. Zájemcem je [REDAKCE]. Tento prodej byl schválen již na minulém zasedání zastupitelstva obce. Po provedení geometrického plánu má pozemek nové parcelní číslo a novou výměru.

Prodej obecního pozemku p. č. 216/4 o výměře 1 346 m² v k. ú. Velká nad Veličkou [REDAKCE], za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku a úhrady nákladů spojených s převodem kupujícím byl schválen (12:0:0).

- k) Prodej obecního pozemku p. č. 2926/5 o výměře 2.239 m², který vznikl na základě geometrického plánu oddělením z pozemku p. č. 2926/1. Zájemcem je [REDAKCE]. Tento prodej byl schválen již na minulém zasedání zastupitelstva obce. Po provedení geometrického plánu má pozemek nové parcelní číslo a novou výměru.

Prodej obecního pozemku p. č. 2926/5 o výměře 2 239 m² v k. ú. Velká nad Veličkou [REDAKCE], za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku a úhrady nákladů spojených s převodem kupujícím byl schválen (12:0:0).

- l) Odkoupení pozemku p. č. 2718/51 o výměře 49 m² od [REDAKCE]. Jedná se o pozemek, na jehož části se nachází nový chodník v ulici Pod nádražím.

Odkoupení pozemku p. č. 2718/51 o výměře 49 m² v k. ú. Velká nad Veličkou od [REDAKCE], za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku a úhrady nákladů spojených s převodem kupujícím byl schválen (12:0:0).

- m) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BHO/5761/2016 – BHOM s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o pozemky ve vlastnictví státu p. č. 878/3 a 878/4, které se nacházejí v areálu stadionu TJ Kordárna.

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BHO/5761/2016-BHOM v předloženém znění (12:0:0).

Ad 8.) Různé:

- a) Starosta sdělil, že bude vhodnější nejdříve projednat bod 8.) b) podle připraveného programu, protože vzhledem k účasti veřejnosti z řad členů mysliveckých spolků a členů honebního společenstva se očekává, že bod 8.) a) podle připraveného programu bude časově náročný. Nikdo ze členů obecního zastupitelstva proti této drobné změně nic nenamítal.

Ve stručnosti podal informaci ke korespondenci mezi [REDAKCE] a starostou i s ohledem na jeho působení jako člena zastupitelstva obce v minulých volebních obdobích.

Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.

- b) Byla projednána situace v honebním společenstvu Bozatín. Starosta na úvod stručně seznámil přítomné se souvislostmi a skutečnostmi, že jsou svolány dvě valné hromady Honebního společenstva Bozatín. Následně dal možnost k vyjádření oběma přítomným stranám z řad mysliveckých spolků a členů honebního společenstva Bozatín.

Skupina kolem stávajícího honebního starosty Dušana Práška požadovala odvolání valné hromady HS Bozatín svolané starostou obce na 5. 10. 2016, jinak použije všechny právní prostředky k jejímu zrušení.

Starosta sdělil, že to není už možné, byli obesláni a pozváni všichni vlastníci pozemků v honitbě, není fakticky možné je obeslat a obejít s odvoláním valné hromady v tak krátkém časovém prostoru, který do konání této valné hromady zbývá. Sdělil rovněž, že postup svolání této valné hromady nepovažuje za nezákonný.

Skupina kolem Velického mysliveckého spolku argumentovala proti skupině kolem stávajícího honebního starosty Dušana Práška.

Ing. Petr Šmidrkal sdělil, že neproběhlo schválení svolání valné hromady v radě obce a rozdal přítomným členům zastupitelstva obce písemnost, ve které rozebírá podle jeho názoru nesprávný postup starosty v této záležitosti a vyslovuje mu nedůvěru. Členové rady obce tento dokument již obdrželi na minulé schůzi rady obce.

Starosta sdělil, že rada obce schválila výzvu honebnímu starostovi ke svolání valné hromady i s navrženým programem, pokud do 30 dnů honební starosta nereagoval, domníval se, že byl oprávněn valnou hromadu svolat i bez dalšího usnesení přijatého radou obce k tomuto kroku.

Další diskuse, do které se zapojili i členové zastupitelstva obce, se odvíjela od výše uvedených nesmiřitelných postojů jednotlivých uskupení.

Na závěr diskuse starosta navrhl usnesení, o kterém bylo hlasováno:

Zastupitelstvo obce schvaluje, aby starosta obce zastupoval Obec Velká nad Veličkou a jednal za ni na valných hromadách Honebního společenstva Bozatín, které se budou konat ve dnech 5. 10. a 7. 10. 2016 (12:0:0).

- c) Starosta vyzval všechny přítomné k účasti na setkání zástupců partnerských měst našeho partnerského polského města Nowy Dwór Gdański, které proběhne ve dnech 12. – 16. 10. 2016.

Z převážně pracovních důvodů se bohužel nikdo nemůže tohoto setkání zúčastnit.

Ad 9.) Závěr:

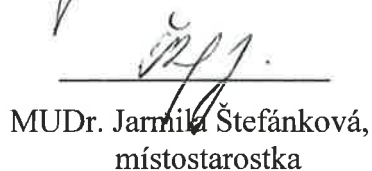
Na závěr starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva obce ve 20:50 hod. ukončil.

Přehled o hlasování jednotlivých členů zastupitelstva obce (A – pro, N – proti, Z – zdržel se):

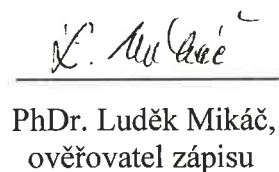
Usnesení č.	Bc. Jan Grabec	Mgr. Helena Handlová	Mgr. Ilona Janošková	Dušan Jež	Pavel Kohút	Jan Kománek	Martin Kuchyňka	PhDr. Luděk Mikáč	MUDr. Jan Miškeřík	Ing. Jiří Pšurný	Mgr. Ondřej Spazier	Radek Spazier	Ing. Petr Šmidrkal	Bronislav Štefánek	MUDr. Jarmila Štefánková
3.) a)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
3.) b)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
3.) c)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
4.) a)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
4.) b)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
6.) b)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
7.) a)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
7.) b)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
7.) c)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
7.) d)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
7.) e)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
7.) f)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
7.) g)	A				A	A	A	A	A	A	N	A	A	A	A
7.) h)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
7.) i)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
7.) j)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
7.) k)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
7.) l)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
7.) m)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
8.) b)	A				A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A



Ing. Petr Šmidrkal,
ověřovatel zápisu



MUDr. Jarmila Štefánková,
místostarostka






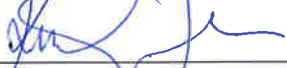









PhDr. Luděk Mikáč,
ověřovatel zápisu




Ing. Jiří Pšurný,
starosta obce

Prezenční listina z 11. zasedání zastupitelstvo obce

Ve Velké nad Veličkou dne 21. září 2016

Titul, jméno a příjmení:	Podpis:
Bc. Jan Grabec	
Mgr. Helena Handlová	
Mgr. Ilona Janošková	onl.
Dušan Jež	onl.
Pavel Kohút	
Jan Kománek	
Martin Kuchyňka	
PhDr. Luděk Mikáč	
MUDr. Jan Miškeřík	
Ing. Jiří Pšurný	
Mgr. Ondřej Spazier	
Radek Spazier	
Ing. Petr Šmidrkal	
Bronislav Štefánek	
MUDr. Jarmila Štefánková	

Hosté:

 ŠTURTNIČEK Jaroslav	