

ZÁPIS

z 28. schůze Rady Obce Velká nad Veličkou konané dne 13. ledna 2016

Schůzi rady obce zahájil a řídil starosta obce.

Přítomni: Ing. Jiří Pšurný, Ing. Petr Šmidrkal, MUDr. Jarmila Štefánková, Mgr. Ilona Janošková

Omluveni: Radek Spazier

Program:

- 1. Rekonstrukce kulturního domu**
- 2. Informace**
- 3. Různé**

Ad 1.) Rekonstrukce kulturního domu:

- a) Byla projednána nutná změna vzduchotechnického zařízení, která je nutná kvůli změně předpisů platných od 1. 1. 2016 pro tento obor (směrnice EU 1253-2014). Starosta si vyžádal k této problematice stanovisko projektanta a stavebního dozoru. Vzduchotechnické zařízení podle původního projektu už nesmí žádný výrobce vyrobit. Nová směrnice předepisuje vyšší energetickou účinnost, takže nové zařízení bude rozměrnější a dražší. Zhotovitel stavby předložil položkový rozpočet pro zařízení v souladu s novou směrnicí. Cenové navýšení je o 95 tis. Kč bez DPH. Mělo by na druhou stranu dojít k provozním úsporám.

Rada obce schvaluje změnu vzduchotechnického zařízení pro tuto stavbu podle výše uvedeného (4:0:0).

- b) Byl projednán další postup rekonstrukce KD. Pro dokončení rekonstrukce celého objektu KD by měla být provedena ještě rekonstrukce sálu s jevištní technikou a úprava 2.NP oproti původní projektové dokumentaci s tím, že bude zrušen bowling a zůstane zde knihovna. Byla podrobněji projednána původní projektová dokumentace s konkrétním poukázáním na požadavky nutné pro dokončení rekonstrukce celého kulturního domu včetně venkovních stavebních objektů (VO, komunikace, zpevněné plochy, parkoviště). Bylo dohodnuto, že starosta projedná další postup s projektantem S – Projekt plus, a. s. Zlín a bude informovat radu obce.

Rada obce schvaluje postup podle výše uvedeného (4:0:0).

Ad 2.) Informace:

- a) Starosta seznámil přítomné členy rady obce se změnou č. 3 územního plánu, kterou překládá Urbanistické středisko Brno. Tento konkrétní návrh změny č. 3 byl projednán s pracovníky životního prostředí MěÚ Veselí nad Moravou a zahrnuje i plochu pro sport a rekreaci (výletišťe) v lokalitě Losky. Celý návrh bude projednán se všemi dotčenými orgány a správci sítí a pak předložen zastupitelstvu obce ke schválení.

Rada obce bere tuto informaci na vědomí.

- b) Starosta sdělil, že v pátek končí termín pro předložení žádostí o pracovní místo technického pracovníka. Bylo dohodnuto, že žádosti zpracuje a posoudí komise ve složení MUDr. Jarmila Štefánková, Mgr. Petr Pavka a starosta.

Rada obce schvaluje komisi pro zpracování a posouzení žádostí ve výše uvedeném složení (4:0:0).

- c) Starosta dále sdělil, že v dohledné době bude nutné připravit výběrové řízení na finanční účetní. Stávající pracovnice Anna Holubíková odejde do důchodu.
- d) Starosta informoval o přípravě stavby vodojemů pro přivedení pitné vody na Hornácko. Vzniká celá řada problémů, které vyžadují čas a taky nejsou dořešeny všechny problémy majetkoprávní.
- e) Část areálu bývalé pálenice hodlá odkoupit firma, která by zde chtěla provozovat opravnu vozidel a autovrakoviště, které by sloužilo jako zdroj náhradních dílů. Bude nutné dbát na to, aby budoucí provoz neměl nepříznivý vliv na okolní zástavbu.
- f) V DPS je vadná nádrž o objemu 2,5 m³ na teplou vodu, která se musí vyměnit. Jedná se o havarijní stav, který nesnese odklad. Výměna nádrže bude mít vliv na rozpočet obce, bude to řešeno rozpočtovým opatřením.
- g) V Tříkrálové sbírce se v sobotu 9. 1. 2016 vybralo ve Velké a v Javorníku celkem 82 tis. Kč.
- h) Starosta seznámil členy rady obce s prací sociální pracovnice Mgr. Jany Tomčalové předložením statistického výkazu od 1. 6. 2015 do 31. 12. 2015.

Rada oce bere tyto informace na vědomí.

Ad 3.) Různé:

- a) Byly otevřeny obálky s nabídkami dvou uchazeček o pronájem nebytových prostor v 1. NP v DPS o výměře 18 m² (prostory po Nehtovém studiu Jany Dosoudilové). Ze dvou nabídek je vyšší nabídka [REDAKCE], která nabízí nájemné podle stanovených podmínek ve výši 400,- Kč/m² a rok.

Rada obce schvaluje pronájem těchto nebytových prostor [REDAKCE] za nájemné ve výši podle jejího návrhu (4:0:0).

- b) Byla projednána Smlouva o nájmu na pronájem obecních pozemků nacházejících se v areálu bývalé pálenice. Jediným zájemcem je [REDAKCE]. Jedná se celkem o pronájem 9 parcel o celkové výměře 3.384 m².

Rada obce schvaluje tuto Smlouvu o nájmu nemovitosti v předloženém znění (4:0:0).

- c) Na základě schváleného rozpočtu obce na rok 2016 byl projednán rozpis finančních prostředků určených pro Masarykovu základní školu Velká nad Veličkou. A to tak, že z celkové finanční částky 2.600 tis. Kč bude 100 tis. Kč účelově určeno jako dotace na dopravu žáků na kulturní, sportovní a další akce nezbytné pro vzdělávání žáků školy této školy.

Rada obce schvaluje rozpis finančních prostředků určených pro MZŠ Velká nad Veličkou podle návrhu (4:0:0).

- d) Na základě schváleného rozpočtu obce na rok 2016 byl projednán rozpis finančních prostředků určených pro Mateřskou školu Velká nad Veličkou.

Rada obce schvaluje rozpis finančních prostředků určených pro MŠ Velká nad Veličkou podle návrhu (4:0:0).

- e) Byla projednána Smlouva o dílo na vydávání zpravodaje s tiskárnou Petr Brázda, Nová 1, Břeclav.

Rada obce schvaluje tuto smlouvu v předloženém znění (4:0:0).

- f) Byla projednána Smlouva č. 1040010093/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera, České Budějovice na kabelizaci přípojky NN k RD č. p. 92.

Rada obce schvaluje tuto smlouvu v předloženém znění (4:0:0).

- g) Byl projednán termín pro pozvání polské delegace z našeho partnerského města Nowy Dwór Gdański na tradiční dubnové sportovně – společensko - kulturní setkání. Termín tohoto setkání, kterého by se mělo z Polska zúčastnit cca 35 dětí a 15 dospělých, byl stanoven na 21. – 24. 4. 2016.

Rada obce schvaluje termín pro pozvání polské delegace z našeho partnerského města Nowy Dwór Gdański podle výše uvedeného (4:0:0).

- h) Bylo jednáno o možnosti přípravy projektu z bruselského grantu Evropa pro občany na termín letošních Ozvěň Hornácka – tak jako v loňském roce. Bylo dohodnuto, že zatím ještě vyčkáme a rozhodneme příště.

Rada obce bere tuto možnost přípravy projektu na vědomí.

- i) Starosta navrhl udělit Cenu obce za rok 2015 Anně Kománkové a Mgr. Jiřímu Šáchovi za jejich dlouholetou aktivní organizační práci s mládeží, především za vedení dětského folklorního souboru Veličánek. O udělení Cen obce bude rozhodovat zastupitelstvo obce na svém březnovém zasedání.

Rada obce bere tento návrh na vědomí.

- j) Bylo dohodnuto, že obec tak jako každoročně poskytne do tombol plesů celkem 6 ks plastových popelnic o objemu 120 l.

Rada obce schvaluje poskytnutí celkem 6 ks popelnic do tombol plesů této plesové sezóny (4:0:0).

- k) [REDACTED], žádá o odprodej obecního pozemku p. č. 437/4 o výměře 52 m².

Rada obce schvaluje zveřejnění tohoto majetkoprávního záměru (4:0:0).

- l) [REDAKCE], žádá o odprodej části p. č. 240/2 o výměře 2500 m² za účelem výstavby skladovacích prostor.
O tento pozemek měla zájem firma Solar 1, s. r. o. už v roce 2008 pro výstavbu fotovoltaické elektrárny. Přestože se jedná o průmyslovou zónu podle územního plánu, rozhodnutím orgánu ochrany přírody (Správa CHKO Bílé Karpaty) tenkrát nebylo možné zasáhnout do vzrostlé zeleně v blízkosti toku řeky Veličky. Proto velikost pozemku pro tuto elektrárnu musela být zmenšena. Rozhodnutí Správy CHKO Bílé Karpaty by platilo i v tomto případě.

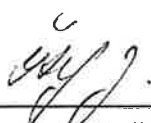
Rada obce tuto žádost zamítá (4:0:0).

- m) Kiwanis Club Slovácko děkuje za obci za podporu v roce 2015.

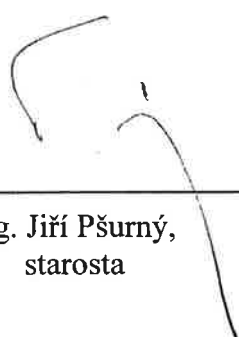
Rada obce bere tuto informaci na vědomí.

- n) Stručně byly projednány i další informativní záležitosti.

Rada obce bere tyto informace na vědomí.



MUDr. Jarmila Štefánková,
místostarostka



Ing. Jiří Pšurný,
starosta